

Jegyzőkönyv

Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 13-án (kedd) 17.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásán

Az ülés helye: Harkányi Művelődési Ház, 7815 Harkány, Kossuth Lajos u. 2/a.

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Éva Ferenc, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Márton Béla, Gellén Antal képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető
Herendi Ferenc Művelődési Ház igazgató
Kanizsai-Tóthné Szijártó Anikó óvodavezető
Marosi András Harkányi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgató
Szilágyi Tibor Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tag
Muity György Harkányi Gyógyfürdő Zrt. igazgatósági tag

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Kb. 90 fő harkányi lakos
Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester: Köszöntötte a megjelent lakosokat a közmeghallgatáson, köszöntötte a hivatal osztályvezetőit, az intézmények vezetőit és minden résztvevőt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Megállapította, hogy a közmeghallgatás meghirdetésére az SZMSZ által megadott határidőben került sor. Jegyzőkönyv vezetésre felkérte Vaszlavik Erika jegyzőkönyv vezetőt. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Hosszúné Dávid Éva Margit és Kiss-Kálmán Éva képviselőket. A jegyzőkönyv vezető és hitelesítők személyéről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Hosszúné Dávid Éva Margit és Kiss-Kálmán Éva képviselőket választotta meg jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a 2019-2024-es ciklus első olyan közmeghallgatása ez, hogy úgy tudják megtartani a közmeghallgatást, amikor van kellő számú

és megfelelő téma, amelyek a lakosságot foglalkoztatják. A közmeghallgatás fő témáit úgy határozták meg a képviselő-testülettel- bár ez határozatban nem lett foglalva- hogy elsősorban a belvíz és csapadékvíz elvezetési projekt bemutatója és tájékoztatója lesz, másodsorban pedig azok a változások, amelyek az elmúlt időszakban történtek az egészségügyben: ügyeleti, orvosi ellátás és a védőnői szolgálat átszervezése kapcsán. A Baranya-Víz Zrt. tulajdonos váltása, átszervezése is téma lesz. A lakosságnak lesz lehetősége több ízben is kérdéseket feltenni. Köszöntötte a közmeghallgatáson a Mestercsillag Kft. képviselőjében Kőműves Krisztián urat, aki elsősorban a két belvizes pályázat kapcsán van jelen. A 2019-2024-es ciklus legnagyobb beruházása a város belvíz rendezésére nyert két pályázat, a közbeszerzések lefolytak. A Lanka-csatorna fejlesztése 500 millió forintból fog megvalósulni, ezt a Szedi-Bau Építőipari Kft. nyerte el, a projekt befejezése 2023.12.30-ára van kitűzve, 4,2 km szakasz kerül kitisztításra. A másik a harkányi csapadékvíz elvezetési rendszerek fejlesztése pályázat, a költségkeret 553 millió forint, a kivitelezést a Mestercsillag Mérnöki Kft. nyert el, szintén 2023.12.30. a kivitelezési határidő, 6,6 km szakaszt fog érinteni a rekonstrukció. Átadta a szót Albrecht Ferenc főépítész úrnak, hogy a szakmai beszámolót ismertesse.

Albrecht Ferenc főépítész elmondta, hogy igazán aktuális ennek a projektnek a kivitelezése, mert nagyon sok területen okoz gondot a belvíz. Az összes csapadékvíz valahol a Lanka-csatornába köt ki, az pedig belefolyik a Drávába. Nagyon lassan folyik el a városból a csapadékvíz, mivel a Lanka-csatorna és a Dráva között nincs nagy szintkülönbség, másrészt a lerakódások, dugulások kapcsán a folyamatok még inkább romlanak. A nagyobb esőzések után a rendszer nagyon lassan tudja levezetni a városból a vizet, a beruházás elkészültével reménykedik abban, hogy ez mindenképpen javulni fog. Ez a két pályázat, bár egymástól külön készült el, összefüggnek. Az egyik a csapadékvíz elvezetés, ami érinti a gépállomás lakótelepet, a terhegyi központi városrészt, a Homok utcát, Ságvári utcát és a Berek utca környékét. A megoldása a problémának csak akkor lehetséges, ha a fenékszintet mindenhol rendbe teszik, ez azzal fog járni, hogy egyrészt a Lanka-csatornánál medret kotornak, bélelnek, vasbeton elemeket helyeznek el a fenékre, ezzel is gyorsítva a lefolyást, ez a lakosságot nem fogja érinteni. A belvíz elvezetési rendszer fejlesztése kapcsán viszont érintettek az ingatlanok, főleg a gépállomási lakótelepen. A fenékszintet a kivitelező fogja szintezni és ellenőrizni, ahol nem megfelelő az átereszt, ott fel kell, hogy bontsák a bejáró hidakat. Megpróbálják, hogy mindenkinek a saját igénye szerint állítsák vissza a hidakat. A Munkácsy Mihály utcában már a holnapi nap elkezdődik a munka. Minden egyéb kérdés esetén áll rendelkezésre a lakosságnak. Kérte a lakosság türelmét a kivitelezés ideje alatt.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a következőkben azokat a témákat szeretné a képviselő-testület és ő is érinteni, amelyek az elmúlt időszakban a város lakói életét meghatározták, vagy változások következtek be. Az egyik ilyen, ami tavaly nyár végén indult el a víziközmű rendszereket működtető cégek tulajdonváltása és átszervezése. Ezen a területen a Baranya-Víz Zrt. még továbbra is a víziközmű szolgáltató, az elmúlt időszakban a Magyar Állam felhívására az összes víziközművet érintő műtárgy és eszköz felmérésre került, és a későbbiekben a tranzakciós szerződésben, amellyel csatlakoztak a Nemzeti Vízműhöz, ezek lefektetésre kerültek. A Baranya-Víz Zrt. központi irodája ugyanúgy Mohácson megmarad, a Harkányi üzemmérnökség Siklóson megmarad, az üzemelés tekintetében jelentős változások

rövid távon nem lesznek. A szükséges rekonstrukciós igényeket benyújtották a Nemzeti Vízműhöz. Biztosítottak látszik mind a víz, mind a szennyvíz szolgáltatás a jövőben. A másik terület, az egészségügyi rendszer átalakítása, az orvosi ügyelet és a védőnői rendszer átszervezése. A Kormány már korábban eldöntötte, hogy mindkét területet átveszi az önkormányzatoktól. Ez év közepétől mindkét szolgáltatás kikerül az önkormányzat hatásköréből. A védőnői szolgáltatás tekintetében a Pécsi Tudományegyetem lesz, aki a védőnői szolgálatot biztosítani fogja, a védőnők oda fognak átkerülni, a normatívát már nem az önkormányzat, hanem a Pécsi Tudományegyetem fogja kapni. Az önkormányzatoknak továbbra is fenn kell tartani és biztosítani a rendelőket, így továbbra is a megszokott helyen marad a védőnői szolgálat. A fordulónapja az átalakításnak 2023. július 1. napjával fog megtörténni az egész országban, egységesen. A másik ilyen terület az orvosi ügyelet átalakítása, átszervezése. Nagyon éles és heves viták alakultak ki ezzel kapcsolatban, ezt lehetett hallani a médiában is. A helyi viszonyokat ismerve, elsősorban az orvoshiány volt Harkányban a legnagyobb probléma. Nem lehetett orvost találni az ügyeleti ellátásra, a végén már egy kaposvári céggel kellett szerződést kötnie az önkormányzatnak, akik orvost tudtak biztosítani az ügyeletben, odáig ment a dolog, hogy voltak olyan orvosok, akik 50.000 Ft/óradíjért jöttek csak el ügyelni. A képviselő-testület korábban deklarálta, hogy addig, amíg az Állam itt hagyja az orvosi ügyelet megszervezését, addig a pénzügyi forrásokat biztosítani fogja. Ezt eddig meg is tették, az idei évi költségvetés tartalmazta is a megfelelő forrást, viszont már nem lehetett orvost találni. 2023. június 1. napjától a Siklósi Központi ügyelethez csatlakozott Harkány. Az ügyelet címe Siklós, Dózsa György utca 5. szám alatt van, de az Iskola utca felől lehet megközelíteni az ügyeletet, ott ki van táblázva, hogy merre kell menni. Ugyanilyen átalakítás van folyamatban a hulladékszállítás területén is. A MOL birtokába került a koncesszió, egy külön céget hoztak létre, aki a hulladék kezeléssel és szállítással foglalkozik, nincs még túl sok információ ezzel kapcsolatban. A lakossági hulladékszállítás rendje és mikéntje ebben az évben biztosan nem fog változni. A harkányi hulladékudvart a jövő hónapban 2 hétre bezárják, ameddig az átadás-átvétel megtörténik. A Dél-Kom Kft. ismételten üzemeltet irodát Harkányban, a volt parkoló iroda helyén lesz majd elérhető a Dél-Kom Kft. munkatársa.

Harkányi lakos: Elmondta, hogy az üdülőterületen él 5 éve, megjegyezte, hogy már 20 éve probléma az, hogy nincs megoldva a szennyvíz-elvezetés. Mikor várható, hogy lesz szennyvíz? Nem kapnak az üdülőterületen kellő információt, tájékoztatást. Teljesen véletlenül tudták meg azt, hogy lesz közmeghallgatás. Már nagyon sokan laknak azon a területen.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy amikor valaki az üdülőterületre költözött, azzal tisztában volt, hogy az egy üdülő övezet. Amikor az üdülő telepet megépítették, akkor azokat az ingatlanokat, úthálózatot, utcák szerkezetét nem arra találták ki, hogy ott állandó jelleggel lakjanak emberek. Ezeknek a pótlólagos közműveknek a kiépítésére nincs elegendő hely sem. Annyira szűkek az utcák, ez állandó vita kérdése volt. Ezen kívül van ennek egy pénzügyi vetülete is, mivel ez egy üdülőövezet, az ott lévő ingatlanok adóztathatóak, erre a területre az önkormányzat semmiféle normatívát nem kap. A korábbi városvezetés 2013 év körül megszüntette az üdülőterületen lévő állandó lakosok adóztatását, viszont ez lehetett volna az alapja a további fejlesztéseknek, beruházásoknak. Nagyon jó példaként megemlítette, hogy lett volna pályázati forrás helyi utak aszfaltozására, a hegyi részen 138 ingatlan tulajdonossal

kellett egyeztetni abban, hogy kis területeket adjanak az úthoz, esetleg kerítést arrébb kellett volna rakni. Ebben az ügyben 130 fővel sikerült egyeztetni, ennyien aláírták a beleegyező nyilatkozatot, 8 fővel pedig nem, így elúszott majdnem 2 év munka, elbukott a pályázat, és nem lett út. Ugyanez volt az üdülőtelepen is, a kábel és internet szolgáltatással, felmérték a területet, kevesen igényelték a szolgáltatást, így új hálózat nem került kiépítésre. A Ságvári üdülőtelepen volt lakossági összefogás, együtt tudtak működni, víziközmű társulatot alapítottak, meg tudott valósulni a szennyvíz hálózat. A víkend telepen nagyon sok olyan utca van, ahol nincs lakó, viszont vannak utcák, ahol többen laknak, de nincs összefogás. Egy ilyen nagy volumenű beruházásba pénzügyileg a tulajdonosoknak is be kellene szállniuk. Folyamatosan dolgoznak a megoldásokon, de nem volt betervezve, hogy az Állam kiveszi a víziközmű rendszerek fenntartását az önkormányzatoktól. Az átszervezések kapcsán biztos, hogy kell 2-3 év, hogy érdemben ilyen beruházásokról beszélni lehet. Jogos a probléma, értik a problémát, csak az üdülő telep annak idején nem erre lett kitalálva. Ahol békét tudnak teremteni egy-egy területen, ott tud haladni a dolog előre. A tájékoztatással kapcsolatban elmondta, hogy minden egyes közmegallgatáson elhangzik, hogy az üdülőtelepen lakók miért nem egyenrangúak a többi lakossággal, miért vannak kizárva a tájékoztatásból. Az egyik oldalról a mai világ abba az irányba halad, hogy elektronikus a kommunikáció, lehet azt mondani, hogy ott a lakosság időskorú, nem használnak internetet. Ettől függetlenül a tájékoztató anyagok elkészülnek annyi darabszámban, ahány lakott ingatlan van Harkányban. Ahol látják, hogy van mozgás az ingatlanban, rendbe van tartva, oda általában szoktak szóróanyagot bedobni. Sajnos nem mindig lehet eldönteni, hogy melyik üdülőben laknak, melyikben nem laknak.

Harkányi lakos: Elmondta, hogy nem kellene minden egyes házhoz bedobni szórólapot, rakják le a SPAR áruházhoz úgy, hogy az emberek hozzá jussanak.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy minden szóróanyagból van a Művelődési Házban, aki erre jár, bármikor tud ezekből vinni.

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy a régi víkend telep környékén van egy hirdetőtábla, a művelődési ház dolgozói minden egyes szórólapból, tájékoztatóból, laminálva mindig kihelyeznek egy-egy darabot.

Harkányi lakos: Elmondta, hogy ők szokták nézni az internetet, viszont maguk sem tudják, hogy mi az a vezérfonal, amin el lehet indulni, melyik oldalt kell nézni. Jó lenne, ha az informatikai rendszerre pénzt szánna az önkormányzat. Nagyon nehéz megtalálni a dolgokat. Elmondta, hogy nagyon sok pénzt fizetnek adót, a Bartók Béla utcában minden évben van csőtörés, minden évben feltúrják az utat, az élet nem egyszerű.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy amikor a város honlapját megújították, akkor mindennek helye lett, mindent meg lehet ott találni. Az elmúlt félévben a városban nagyon sok minden történt, a továbbiakban erről szeretne néhány szót mondani. Készül a város új Integrált Településfejlesztési Stratégiája, ezzel kapcsolatban kérdezik több fórumon is a lakosság véleményét. Az adatgyűjtés első blokkjának a végére értek, a jövő héten meg tud nyílni az a digitális felület, ahol interneten is ki tudják tölteni a kérdőívet a harkányi lakosok. Arra buzdít mindenkit, hogy töltsék ki ezt a kérdőívet, mert ebből lehet tájékozódni, hogy mire van a lakosságnak szüksége. Beadtak a Megyei Önkormányzattal 2 db TOP pályázatot, a korábban

megkezdett zöld belváros keretén belül, az egyik a Harkányi Arborétum zöldterületeinek rekonstrukciója, ennek 200 millió forint az összértéke. Ez a pályázat kimondottan az Arborétum területének a rekreációjáról szól, tárgya a növényállomány gyérítése és rekonstrukciója, ösvények és megújult utcabútorok kihelyezése, egy rózsalugas kialakítása, egy futópálya, játszótér, okospad, wifivel, térfigyelő kamerák kiépítése. Ugyanebben a konstrukcióban a másik pályázat a „Közterületek rekonstrukciója, Sportcsarnok fejlesztése, sportlétesítmények kialakítása Harkányban” címmel, ennek az első pontja a Sportcsarnok belső infrastruktúrájának felújítása, kültéri sport és szabadidős létesítmények létrehozása. Ennek a pályázatnak egy nagyon fajsúlyos eleme a Dankó Pista utcai út burkolat felújítása, kétirányúvá tétele, és az óvodához kapcsolódó parkolóhelyek kialakítása, felújítása, valamint a Drávaszabolcsi háromszögben kerül kialakításra még egy játszótér, ennek az összköltsége összesen 210 millió forint. A jövő hét folyamán kerül kiírásra a közbeszerzési eljárás, remélhetőleg az ősz folyamán el tud kezdődni a beruházás. Van egy másik TOP-os pályázata is az önkormányzatnak, ez a Piaccsarnok fejlesztése, jelenleg ez a pályázat még tervezés alatt van. A sátrak tekintetében megtörtént a villamos hálózat rekonstrukciója, napelemek lettek a piaccsarnokra telepítve. Utoljára marad a vásár, a sátrakkal és a bódékkal, ez Harkány ékköve, sokan bírálják, sokan szeretik. Nagyon sok harkányi és környékbeli ember él ebből a piacból. Ez egy fontos fejlesztendő területnek tartják, és a turistáknak is érdekes programot ad. A probléma az, hogy ez az a terület, amit semmiféle központi pályázat nem támogat. Az elmúlt félévben elég sokat tudtak előre lépni a fejlesztések tekintetében. A református templom mellett a Skanzen felújítása, fejlesztése is befejeződött. A gépállomáson az iparterület fejlesztése nagyjából a végére ért, új közmű hálózatok kerültek kialakításra, várhatóan a Városgazdálkodási Zrt. fog az új épületbe beköltözni. Az energia krízissel küzdenek, a villamos energia árak tekintetében olyan irreálisan magas árat kapott az önkormányzat, hogy nem volt értelme üzembe helyezni a villamos hálózatot. Jelenleg az irányító hatóságnál, a Minisztériumnál van az ügy, hogy milyen engedményeket tudnak tenni a villamos energia üzemeltetése tekintetében, ha ez lezárul, akkor be lehet fejezni a projektet. A hegyi út azon szakasza, ami a Nagyhegy utcától indul, ennek az aszfaltozása befejeződött. A tavalyi évben berobbant az energia ár válság, a fürdő arra kényszerült, hogy a városi távfűtési rendszerét leállítsa, mert olyan veszteségeket termelt, hogy az már vállalhatatlan volt. A nyár folyamán teljesen át kellett alakítani a városi távfűtési hálózatot, így az iskolának, az iskola konyhának és az egészségháznak is más fűtése lett. Az óvodában és a polgármesteri hivatalban is új gázkazán került felszerelésre. Ezzel jelentős megtakarítást tudtak elérni. A Kölcsey lakótelepen élők voltak ennek a távfűtési rendszer átalakításának az elszenvedői, nekik új fűtési rendszert kellett kialakítaniuk. A tél zökkenőmentesen lement. Az év végén napelemek kerültek elhelyezésre a polgármesteri hivatal, az óvoda és a piaccsarnok épületeire. Reményei szerint ez a fejlesztés nagy könnyebbséget fog jelenteni a villamos energia árak tekintetében. A tavalyi évhez képest az idén több mint 10-szeres áron kapja az önkormányzat a villamos áramot. A fürdőben a nagyberuházás befejeződött, teljes üzemmel működik. A fürdő korábbi teljes évi 70 millió forintos villanyszámlája, idén 360 millió forint fölött van, most lépett közbe a Kormány. Szinte minden bevétel a villany és a gáz számlákra megy el. Ez az év sajnos így fog eltelni. A fejlesztéssel nem álltak le, vannak kész tervek, rendelkezésre állnak az építési engedélyek, le vannak folytatva a közbeszerzési eljárások, a Kormány engedélyére várnak, hogy indulhasson a nagyberuházás. Reményei szerint a jövő évben lesz arra forrás, hogy a fürdő saját erőből

elsősorban a strand szolgáltatásokat tudja fejleszteni. Ezek voltak a nagyobb horderejű projektek, amikkel az önkormányzat foglalkozott. Ezek után vannak azok az ügyek, amelyekkel napi szinten foglalkozik a hivatal. Nagyon sok kérés és probléma van a hegyi utakkal kapcsolatban. A Szőlőhegy nem arra van, hogy ott életvitelszerűen éljenek, így aki oda költözik néhány kellemetlenséggel együtt kell, hogy éljen. Megy a küzdelem a belterületi utak, járdák karbantartásával kapcsolatban, Harkány abban a helyzetben van, hogy a lakossága 5.000 fő fölött van, így már nem minősül kistelepülésnek, ennél fogva nagyon ritkán tud erre forrást nyerni. Napirenden van a posta előtti járdaszakasz felmérése, illetve a Körösi Cs. S. u.- Táncsics M. u. közti járdaszakasz felújítása. Folyamatos a probléma a vízművel és a közútkezelővel a felbontott utak helyreállításával kapcsolatban. Nagyon sok probléma van a magánterületen lévő fákkal, átlógnak az ágak, a hivatalnak ez ügyben is nagyon sok egyedi döntést kell hoznia, elsősorban birtokvédelmi eljárások keretében. Folyamatosan visszatérő probléma a zöldhulladék elszállítása. A szolgáltató eddig sem volt elég rugalmas, másrészt nem követik le a természet változását, hogy kitolódik az őszi, a fák nem hullajtják le időben a leveleiket és tavaszra ott marad a sok zöldhulladék, amiről gondoskodni kell. Amikor lehetett a Városgazdálkodási Zrt. mindig odaállt, és amit a közszolgáltató nem végzett el, akkor ezt megtette. Ez az év arról szólt, hogy az önkormányzat szinte minden pénzét a villany és gázszámlára fizette be, azért kellett a Zrt.-t is csökkentett költségvetéssel működtetni. Az ott maradt embereknek minden tiszteletet meg kell adni, hogy ilyen kevés létszámmal és alacsony költségvetésből gazdálkodva, a színvonalat tudják tartani a városban. A kerítés építésével kapcsolatos problémák is több ízben felmerülnek, elsősorban az üdülőtelepen élők tekintetében. Állandóan előkerül a buszmegálló és a gyalogátkelők létesítésének a kérdése, ez ügyben a közútkezelővel és a Volánnal kell kompromisszumra jutni. Ilyen esetben jön mindig a forgalom számlálás, és általában az a válasz, hogy nincs rá elég igény. Már az is nagy előrelépés volt, hogy a városban az összes buszmegálló felújításra kerülhetett. Minden nap futják a köröket, írják a leveleket a hivatalnokok. Nagyon sok probléma van a városban a kóbor kutyákkal, a szomszédban hangosan ugató kutyákkal. Ezt az embereknek egymással kellene megoldani, hogy békében élhessenek. A városi belvízzel is nagyon sok gond van. Nagy félelmei vannak a belvíz pályázattal kapcsolatban, mert a Dráva árterülete tudná fogadni a harkányi belvizeket, viszont kb. 2 km hosszan feltelt vízzel az árterület. Harkány és a Dráva között kb. 10 km távolság van, a Lanka-csatorna esése összesen 10 cm, nem tud hova menni a víz. Jelenleg ez okozza az egyik legnagyobb problémát, a szűnyogokat. Most sikerült a környékbeli településekkel összefogva, valamint a Katasztrófavédelemmel dűlőre jutni. A covid járvány idején a Katasztrófavédelem magához vonta a szűnyogok gyérítését, akkor jelent meg a központi szűnyogirtás. Voltak olyan változások, amelyek a városlakóknak nem kedveztek, az egyik ilyen, hogy a légi szűnyogirtást betiltották, a másik oldalról a technológia is megváltozott. Látják, és érzékelik a problémát, próbáltak privát szűnyogirtást rendelni, ők egy másik technológiát alkalmaznak, így ma este is lesz egy ilyen irtás. Ameddig az önkormányzat pénzzel és erővel bírja, addig mindent megtesz a szűnyogirtás ügyében. Ezt a problémát csak az időjárás tudja megoldani, ha végre megjön a jó idő.

Tóth Jenő harkányi lakos: Megkérdezte, hogy a Ságvári üdülőtelep utcában lehetséges lenne-e járda projekt? Az utca egyik oldalán van járda, de nincs lebetonozva, lehetne 1 méterrel szélesebb. Ez egy szűk utca, össze-vissza állnak az autók, néha még a szemetes autó sem tud

bejönni. Közlekedés szempontjából lehetne szélesebb az utca azzal, hogy a járdát lebetonozzák, kiszélesítik.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy 2013-ban az önkormányzatok gazdálkodása át lett állítva a feladatalapú finanszírozásra. Ez azt jelenti, hogy kiszámolják, hogy 1 évben Harkány városának mennyi pénzre van szüksége, ez az összeg a covid óta egyre kevesebb. Ezt úgy kell elképzelni, hogy ez már a negyedik ilyen év, több mint a város egy éves költségvetése elvonásra került. Az Állam pályázatokon keresztül próbálja az önkormányzatok beruházásait finanszírozni, ez az a témakör, amiről korábban beszélt, ipari parkra, östermelői piacra lehetett pályázni, viszont járdára 5 éve nem tudtak pályázni. Városüzemeltetésre kb. 15-20 millió forintot kap a város egy évre. A Városgazdálkodás összes forrását az önkormányzatnak saját erőből kell finanszírozni. A korábbi 117 főből jelenleg van 40 fő a Zrt. alkalmazásában, szinte ember nincs, aki a feladatokat elvégezze. Szinte minden lakóterületen a városban lehet olyan járdákat találni, amelyek felújításra szorulnak, több helyen is nagyon rossz állapotban vannak a járdák. Erre valamiféle komplex forrást kellene szereznie a városnak. Ezeket a problémás területeket a hivatal dolgozói listázzák, amikor lehetőség adódik rá, akkor próbálnak lépni.

Harkányi lakos: A hegyi utakkal kapcsolatban elmondta, hogy az elmúlt időszakban két alkalommal meg lett csinálva, egy év után a víz elvitte az utat teljesen. Ez egy pénzkidobás volt. Az az anyag, ami le lett terítve oda, kötőanyag nélkül nem áll meg, nem lesz úgy tartós. Inkább csináljanak meg kevesebb utat, rendes kötőanyaggal.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy ebben a kérdésben egyetért a felszólalóval. A Magyar Közútkezelő minden évben néhány útszakaszt felmar, ezeket az anyagokat összegyűjti, és felajánlják az önkormányzatoknak, hogy nagyon kedvezményes áron ezeket meg lehet vásárolni. Ezt szórják ki a hegyi utakra. Ezt kapják, ezzel kell dolgozni.

Antal László harkányi lakos: Elmondta, hogy a mart aszfaltot, csak vízszintes területre lehet leszórni. 6 éve harkányi lakos, boldog ember, itt a városban minden van, ami csak kell. Ennek ellenére mindenhez pénz kell. Végig kell gondolni, hogy min kell takarékoskodni, és min nem. Például nem biztos, hogy hosszabb távon megéri, hogy a muskátlikat bevették a városban, ezen takarékoskodnak. A másik, hogy a szökőkutak nem működnek, és le vannak takarva. Harkány ismertetőjele a Zsigmondy sétányon lévő szökőkút, nem kellene spórolni azzal, hogy le van takarva. Megkérdezte, hogy a fürdő beléptető rendszerének átalakítása tervben van? A város jövőképe milyen irányban halad, milyen elképzelések vannak a jövőre nézve? A vendégkör minősége milyen legyen, mit szeretnének? Nagyon sok olcsó és gyenge vendégkör is jár ide, ez nem jó. Az áremelésnek mindig együtt kell járnia a minőség emeléssel. A harkányi gyógyvizet kell népszerűsíteni még jobban. Erre kell pénzt szánni, mindenfelé bemutatni.

Harkányi lakos: Meg kell nézni Hajdúszoboszlót, sokkal nagyobb a minőség, a belépő is sokkal olcsóbb, mint Harkányban.

Ruza Sándor: Harkány köztudottan a gyógyvízre épült város, nagyon szép a Kossuth Lajos utca, tele üzletekkel, de egyetlen rokkant parkoló nincs. A rendőség állandóan bírságolja az autósokat az út szélén. Javasolta, hogy a Kossuth Lajos utcán egy sávot fel kellene szabadítani

parkolás céljára. Elkészült az elkerülő út, nem indokolja semmi, hogy mind a négy sávot a forgalom céljára használják az autósok.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a Kossuth Lajos utca forgalom csillapításával kapcsolatban már 2014-2015-ben nekiálltak ennek a kérdésnek, mivel az 58-as számú út egy főközlekedési útvonal része, ennél fogva a Közútkezelő nem fog hozzájárulni ahhoz, hogy itt leállósáv legyen. A Kossuth Lajos utcában az elmúlt években több baleset is történt akkor, amikor az autók az út szélén megálltak, így nem volt jól belátható sem a zebra, sem a mellékutcából kijövő autók számára a forgalom. Elsősorban ezt a kérdést meg kell hagyni a közlekedési szakembereknek. Az lenne a megoldás, ha az 58-as számú főutat kivinnék Harkány belvárosából. A parkolókra visszatérve elmondta, hogy a volt Bányász parkoló sosincs tele, kellő számú parkolóval rendelkezik. A Zöld város program keretében elkészült beruházás után kellő mennyiségű rokkant parkoló került kialakításra. A muskátlik szép látványt nyújtottak a városban, de az energiaválság ezt a kérdést megoldotta, csak az az egy mérőpont, ahonnan a virágok locsolásához a vizet vették, annak a villamos energia pontnak a villanyszámlája 6 millió forint volt. Rangsorolni kellett a dolgokat. A szökőkutakkal ugyanez a helyzet, viszont júliusban és augusztusban működni fognak, most van folyamatban a fogyasztók átírása. A szökőkutak burkolataival kapcsolatban elmondta, hogy 5 évvel ezelőtti idő előtt eltávolításra került a burkolata, és megrongálták a Zsigmondy sétányon lévő szökőkutat, a helyreállítása az önkormányzatnak 7 millió forintba került, a mai napig nem lettek meg a tettesek. A beléptető rendszerrel kapcsolatban szeretné felkérni Szilágyi Tibor igazgató urat, hogy tájékoztassa az elnyert pályázattal kapcsolatban a jelen lévőket. A jövőkép egy érdekes dolog, a prioritások mindig változik, ez a város vezetésétől is függ sok esetben. Az általa vezetett képviselő-testület tagjaival abban maradtak, hogy ezt meghagyják a mindig aktuális politikai irányzatoknak, egyhez ragaszkodnak, hogy Harkányban világhírű gyógyvíz van. Ezt kell kihasználni, ehhez kell egy színvonalas fürdőt építeni és várost kialakítani, ami minden igényt kielégít. Felkérte Szilágyi Tibor igazgató urat, hogy néhány szót mondjon a beléptető rendszerről és egyben a hajdúszoboszlói árképzésről is.

Szilágyi Tibor igazgatósági tag elmondta, hogy a tavalyi évben nyert a fürdő pályázat keretében beléptető rendszerre finanszírozást. Ez már a közbeszerzési előkészítés szakaszában van. Már 7 éve dolgozik a fürdő élén, és az első pillanattól kezdve úgy gondolta, hogy kell a beléptető rendszer. Több fürdőt is megnéztek, hogy hol, milyen beléptető rendszer működik. A főbejárat és a déli bejárat lesz az, ami teljes bejáratként fog funkcionálni. A Platan kapu, a Bányász kapu és a hidegvizes kapuknál forgó kapuk fognak működni, ami annyit jelent, hogy előre megvásárolt jeggyel lehet azokon közlekedni. A nyári szezonban egyszer használatos, chippel ellátott karszalaggal fog működni a rendszer. Technikailag most ez a legmodernebb megoldás, ezzel lehet öltöző szekrényeket, értékmegőrzőket nyitni, lehet zónák között átlépni. Azért jó ez, mert az órás beléptető rendszernek nagyon sok hátránya van, ez részletesen kidolgozásra került. Remélhetőleg jövőre még a strandnyitás előtt beüzemelhető lesz az új rendszer. Hajdúszoboszló Európa egyik legnagyobb fürdőkomplexumának mondható, a múlt hónapban volt ott a fürdőszövetségi közgyűlés, akkor beláthattak a kulisszák mögé. Egy élményfürdő, illetve egy gyógyfürdő jegy 10.400.- Ft, Harkányban ez 6.100.- Ft.

Tóth Miklós: Elmondta, hogy ő nem állandó harkányi lakos, üdültulajdonos. Megkérdezte, hogy a nem állandó lakos üdültulajdonosok kaphatnának-e kedvezményes belépőt a fürdőbe? Van erre példa Magyarországon.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy ez egy aktuális politikai döntés, a képviselő-testület döntése. Az üdülőövezetet fenntartani nem kötelező feladat. Ennélfogva az Állam erre semmiféle támogatást, hozzájárulást nem ad. Az önkormányzatnak a feladata, hogy ennek a pénzügyi háttérét megteremtse. A kb. 10 évvel ezelőtti képviselő-testület akkor lemondott ennek a lehetőségéről azzal, hogy adót szedjen a harkányi üdülőtelepen. Nincs erre lehetősége az önkormányzatnak, valahol meg kell húzni a határokat.

Tóth József: Elmondta, hogy a piacon lévő bódé város nem szép látvány, illúzó romboló. Megkérdezte, hogy milyen lépések történtek a volt Napsugár Szállóval kapcsolatban, az sem nyújt szép látványt a fürdő közelében? Ugyanilyen a Torzó épülete is, mi történt ez ügyben?

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy a piac neki sem tetszik, de sajnos kifejezetten erre a vásárra nem lehet pályázni, csak önerőből lehet ezt megoldani. A piaci bérlőktől több bérleti díjat nem lehet beszédni. Ha az ott dolgozónak nincs arra igényük, hogy megújítsák a környezetüket, akkor nincs miről beszélni. Vannak olyanok, akik azt mondják, hogy ez a piac így jó ahogy van, mert ha megváltoztatják, akkor elveszti a hangulatát. A Napsugár Szálló magántulajdonban van, minden szabályt betartottak, befizették az adót. Pár évvel ezelőtt egy beruházói csoport jelent meg, egy szépség klinikát szerettek volna építeni a helyére, a rendezési tervet is módosította az önkormányzat ennek a kérésnek megfelelően, majd ez a beruházói csoport eltűnt. A Kossuth Lajos utcai torzó épülete is magántulajdonban van, azzal a céllal vásárolták meg, hogy újra terveztetik és ott lakások fognak épülni. Az adásvételi szerződésben ki lett kötve egy hatánap, amíg a tulajdonosnak meg kell kezdenie a beruházást. Reméljük, hogy ez előbb-utóbb megoldódik.

Harkányi lakos: Megkérdezte, hogy az Ady Endre u. 29. számú ingatlan az önkormányzat tulajdona, sokan érdeklődnek, hogy az eladó vagy sem? Nagyon elhanyagolt a terület, szeretné kérni, hogy tartsák rendbe az ingatlan udvarát.

Baksai Endre Tamás polgármester válaszolta, hogy azért érvényesítette ott az önkormányzat az elővásárlási jogát, mert a hátsó kertrészek benyúlnak egészen a melegvizes árokig, és azt fejlesztési területként kívánják majd a jövőben hasznosítani. A telekosztások és a rendezési terv módosítása is még folyamatban van azon a területen. Amint le lehet választani a hátsó részt, abban a pillanatban értékesítve lesz az ingatlan utcafronti része.

Tasi Sándor: Elmondta, hogy nagyon sok helyen járt már a világban, döbbenet tapasztalta, hogy a semmit el tudják adni. Itt van a gyógyfürdő, a villányi borvidék, a siklósi középkori vár, szerint komplexen kellene kezelni ezeket és a megyének kéne lépnie.

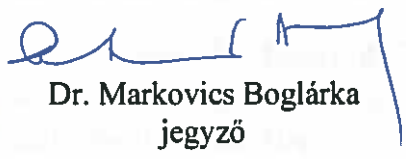
Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ezt ő is így gondolja. Megkérdezte a jelenlévőket, hogy van-e valakinek még további kérdése, észrevétele. Ennek hiányában megköszönte mindenki részvételét, a közmeghallgatást bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2023. június 13. 19.40 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Hosszúné Dávid Éva Margit
jvk. hitelesítő


Kiss-Kálmán Éva
jvk. hitelesítő