

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 6-án (csütörtök) 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester (később érkezett)
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Gellén Antal, Éva Ferenc
képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető
Herendi Ferenc igazgató
Kecskeméthy Balázs mezőőr
Radosnai-Pintér Zsanett piacfelügyelő

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendes ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy polgármester úr később fog érkezni a képviselő-testületi ülésre, ezért ő fogja elkezdni az ülés vezetését. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Monostori Zsolt János és Márton Béla képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében ügyrendi javaslata van, az Egyebek napirend elé szeretne felvetetni új napirendi pontokat, amelyek a következők: 16.) „Döntés „Lanka csatorna fejlesztése”- tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról”, 17.) „Tájékoztatás a Magyar Kézilabda Szövetség sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat beadásáról”, 18.) „Döntés a Baranya-Víz Zrt. integrációja ügyében” 19.) „Döntés a „Külterületi helyi közutak fejlesztése - VP6-7.2.1.1-21.” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési szerződés módosításáról – többletmunka” címmel, ezután 20.) Egyebek napirendi pont kerülne megtárgyalásra. Megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendi pontok tekintetében észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, javaslat hiányában a módosított napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta az polgármester kiegészített napirendre vonatkozó ügyrendi javaslatát.

Napirendi pontok:

- 1.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) **Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Marosi-Melles András vezérigazgató
- 3.) **Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag
- 4.) **Döntés, a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok 2023. évi Munka és szolgáltatási tervéről**
Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató
- 5.) **Beszámoló a 2022. évi mezőori tevékenységről**
Előterjesztő: Kecskeméthy Balázs mezőőr
- 6.) **Piacfelügyelői beszámoló a 2022. évről és a 2023. évi aktuális helyzetről**
Előterjesztő: Radosnai-Pintér Zsanett piacfelügyelő
- 7.) **Döntés a piacszabályzat 1. számú mellékletének módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 8.) **Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 9.) **Közbenső döntések Harkány Város rendezési tervének egyszerűsített eljárásban történő módosításával kapcsolatban**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc főépítész
- 10.) **Beszámoló a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 11.) **Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében megüresedő 4 db lakásra szóló pályázati felhívás elfogadásáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 12.) **A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő használati megállapodás elfogadása (A külső gyerekvilágra vonatkozóan)**
Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester
- 13.) **Állásfoglalás önkormányzati energia beszerzés kérdésében**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 14.) **Harkány Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 15.) **Harkány Város Önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Gépjármű üzemeltetési szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

16.)Döntés „Lanka csatorna fejlesztése”- tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

17.)Tájékoztatás a Magyar Kézilabda Szövetség sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat beadásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

18.)Döntés a Baranya-Víz Zrt. integrációja ügyében

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

19.)Döntés a „Külterületi helyi közutak fejlesztése - VP6-7.2.1.1-21.” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési szerződés módosításáról – többletmunka

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

20.)Egyebek

- Kérelem – Kossuth utcai várakozás szakaszos engedélyezésének tárgyában
- Kérelem – virágláda eltávolítása tárgyában
- A Harkány-Márfa Református Társegyházközség támogatása
- Döntés a 3/2023.(II.14.) számú önkormányzati határozat módosításáról
- Kérelem- piacon elhelyezésre kerülő pavilon tárgyában

Napirendek tárgyalása:

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, beszámoló az utolsó rendes testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a kiküldött előterjesztésben minden határozatnál leírásra került a végrehajtásokkal kapcsolatos intézkedés. Kiegészítése, további hozzászólása a napirend tekintetében nem volt.

Hosszúné Dávid Éva alpolgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

20/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között eltelt időszakról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt eltelt időszakról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.) Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előterjesztő: Marosi-Melles András vezérigazgató

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évi üzleti tervét megtárgyalta, és annak elfogadását javasolta a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

21/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete, mint alapító, a 100%-os tulajdonában álló Harkányi Városgazdálkodási Zrt. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az üzleti terv elfogadásáról szóló határozat kivonatát kézbesítse a HVG Zrt. vezérigazgatója részére, hogy azt a HVG Zrt. alapítói határozatai könyvébe felvezethesse.

Felelős: Polgármester, vezérigazgató
Határidő: azonnal

3.) Döntés a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról
Előterjesztő: Szilágyi Tibor igazgatósági tag

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti tervét megtárgyalta, igazgató úr részletesen bemutatta az üzleti tervet. A kiküldött anyaghoz képest egy változás történt, az eredménykimutatás két

sorában a személyi jellegű ráfordítások tekintetében technikai változás történt, viszont ez a végeredményt nem befolyásolta, a bizottság ezzel a módosítással javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra az üzleti tervet. A felügyelő bizottság a mai napon megtárgyalta és elfogadta az üzleti tervet.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

22/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi Üzleti tervének elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Harkányi Gyógyfürdő Zrt. 2023. évi üzleti tervét áttekintette és az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja, egyben felhatalmazza Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, hogy e tárgyban a Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelően gyakorolja szavazati jogát.

Felelős: Alpolgármester, Igazgatóság
Határidő: azonnal

4.) Döntés, a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok 2023. évi Munka és szolgáltatási tervéről

Előterjesztő: Herendi Ferenc igazgató

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, a bizottság az A.) határozati javaslatot ajánlotta elfogadásra egyhangúlag a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok 2023. évi Munka és szolgáltatási tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

23/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés, a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok 2023. évi Munka és szolgáltatási tervéről.

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiss József Könyvtár, Művelődési Ház és Sportcsarnok 2023. évi Munka és szolgáltatási tervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és annak tartalmát elfogadja.

Határidő: helyben, azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

5.) Beszámoló a 2022. évi mezőőri tevékenységről

Előterjesztő: Kecskeméthy Balázs mezőőr

Kecskeméthy Balázs mezőőr a kiküldött beszámoló tartalmával egyezően tájékoztatta a képviselő-testületet a 2022. évi munkájáról.

Remmert Ferenc alpolgármester elmondta, hogy lakossági bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy rossz állapotban van a Tenkes hegyei kilátó. Megkérte a mezőőrt, hogy nézze meg és fényképezze le, hogy milyen állapotban van.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy az elhangzott beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2022. évről szóló mezőőri beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

24/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2022. évről szóló mezőőri beszámoló elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a mezőőr 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a megismert tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Mezőőr

6.) Piacfelügyelői beszámoló a 2022. évről és a 2023. évi aktuális helyzetről

Előterjesztő: Radosnai-Pintér Zsanett piacfelügyelő

Pintér-Radosnai Zsanett piacfelügyelő a kiküldött beszámoló tartalmával egyezően tájékoztatta a képviselő-testületet a 2022. évről és a piac aktuális helyzetéről.

Éva Ferenc képviselő megkérdezte, hogy ahol nem lesz kiépítve a villany almérő, és üzemeltetik a sátrat, ők mi szerint fognak fizetni?

Pintér-Radosnai Zsanett piacfelügyelő válaszolta, hogy ők nem használhatnak áramot. A 88 db működő sátor közül egyelőre 39 db sátor kérte az almérőt.

Dr. Markovics Boglárka jegyző megkérdezte, hogy a kiépítés jelenleg hol tart?

Pintér-Radosnai Zsanett piacfelügyelő válaszolta, hogy kicsit le van maradva a kiépítés. Akik jelezték az elején a bekötési igényüket, azoknak már kiépítették, a többiek még várakoznak.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy az elhangzott beszámolóval kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2022. és a 2023. évi aktuális helyzetről szóló piacfelügyelői beszámoló ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

25/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2022. évről és a 2023. évi aktuális helyzetről szóló piacfelügyelői beszámoló elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a piacfelügyelő 2022. évi tevékenységéről és a 2023. évi aktuális helyzetről szóló beszámolót a megismert tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Piacfelügyelő

7.) Döntés a piacsabályzat 1. számú mellékletének módosításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a piacsabályzat 1. számú mellékletének módosítását, egyhangúlag az 1.) számú határozati javaslatot ajánlotta elfogadásra a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a piacsabályzat 1. számú mellékletének módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

26/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a piacsabályzat 1. számú mellékletének módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Az önkormányzat tulajdonában levő piac üzemeltetési szabályzata” módosítását az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja azzal, hogy az 1. számú melléklet helyébe 2023. május 1. napi hatálybalépéssel a jelen előterjesztés mellékletét képező 1. számú melléklet lép.

Határidő: 2023. május 1.

Felelős: jegyző

8.) Döntés az önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és a pályázat benyújtását egyhangúlag javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a rendkívüli támogatás benyújtása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

27/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés rendkívüli támogatás benyújtásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő- Testülete az „Előterjesztés az Önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázathoz való igény benyújtásáról” tárgyú előterjesztést megismerte és megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

1. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 3.melléklet szerinti 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pont alapján igényelhető vissza nem térítendő támogatási igény benyújtását jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri Baksai Endre Tamás polgármestert, hogy a fent nevezett támogatási igény benyújtásáról intézkedjen.

Felelős: Baksai Endre Tamás

Határidő: értelemszerűen

9.) Közbenső döntések Harkány Város rendezési tervének egyszerűsített eljárásban történő módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Albrecht Ferenc főépítész

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és az előterjesztett határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Harkány Város rendezési tervének egyszerűsített eljárásban történő módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

28/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés Harkány Város rendezési tervének egyszerűsített eljárásban történő módosításával kapcsolatban

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Előterjesztés Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018. (V. 25.) önkormányzati rendelete egyszerűsített eljárásban történő módosítása partnerségi folyamatának lezárásáról” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

1. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat kidolgozása a helyi építési szabályzatról szóló 10/2018 (V. 25.) önkormányzati rendelete egyszerűsített eljárásban történő aktuális módosítása során nem szükséges.
2. Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetést lezárja, és felhatalmazza a város Polgármesterét arra, hogy az egyszerűsített eljárás lefolytatását kezdeményezze a Baranya Megyei Kormányhivatalnál.
3. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet

előírásai alapján jóváhagyólag elfogadja az Albrecht Ferenc önkormányzati főépítész által 2022. 07. 14-én készített főépítési feljegyzést.

4. Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a város Polgármesterét, hogy az erről szóló igazolást állítsa ki, és juttassa el az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalhoz.

Felelős:	Baksai Endre Tamás polgármester
Közreműködő:	Dr. Markovics Boglárka jegyző Albrecht Ferenc főépítész
Határidő:	azonnal

10.) Beszámoló a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, jegyző asszony részletes beszámolóját megtartotta, a bizottság az előterjesztett határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

29/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Polgármesteri Hivatal 2022. évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Harkányi Polgármesteri Hivatal 2022. évi működéséről szóló jegyzői beszámolót megtárgyalta, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

11.) Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében megüresedő 4 db lakásra szóló pályázati felhívás elfogadásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Szociális Bizottság, átadta a szót Kiss-Kálmán Éva bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Kiss-Kálmán Éva képviselő elmondta, hogy a Szociális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a 4 db lakásra vonatkozó pályázati felhívás elfogadását javasolta a képviselő-testületnek.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a 3. forduló meghirdetéséről a megüresedő 4 db lakásra vonatkozó pályázati felhívás elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

30/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a 3. forduló meghirdetéséről a megüresedő 4 db lakásra vonatkozó pályázati felhívás elfogadásával

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A „Harkányban élni Jó! -Esély Otthon, Harkányban” című pályázat keretében a Harkány, Zrínyi u. 1. szám alatti épületben található, 2023. május 31. napjával megüresedő, alább felsorolt lakásokra vonatkozóan 2023. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig nyújtandó lakhatási támogatás elnyerésére pályázatot hirdet.

A pályázható lakások:

- 1) „A” épület 1. földszinti, 55,33 m² nagyságú lakás (2 szobás, konyha, nappali-étkező, fürdő, WC, előtér, szélfogó. A lakáshoz 1 db 5,23 m²-es és 1 db 12,67 m²-es terasz tartozik.)
 - 2) „A” épület 2. emeleti, 57,69 m² nagyságú lakás (2 szobás, konyha, nappali-étkező, fürdő, WC, előtér, lépcsőház. A lakáshoz 1 db 11,97 m² nagyságú erkély tartozik.)
 - 3) „B” épület 3. földszinti, 26,27 m² nagyságú garzonlakás (konyha-nappali-étkező, fürdő és előtér. A lakáshoz 1 db 7,46 m² nagyságú terasz tartozik.)
 - 4) „B” épület 4. földszinti, 26,27 m² nagyságú garzonlakás (konyha-nappali-étkező, fürdő és előtér. A lakáshoz 1 db 7,46 m² nagyságú terasz tartozik.)
2. A pályázati felhívást és az annak mellékletét képező pályázati dokumentációt az előterjesztéssel megegyező tartalommal elfogadja és a www.harkany.hu honlapon valamint helyben

szokásos módon közzéteszi.

Határidő:

pályázat közzétételére: azonnal, de legkésőbb 2023. április 11.,

pályázat benyújtásra: 2023. május 10. 17 óra,

pályázatok elbírálására: 2023. május 23.,

szerződéskötésre: 2023. május 31.

Felelős: jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester úr megérkezett az ülésre, így a képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma a szavazás tekintetében 6 főről 7 főre nőtt. A továbbiakban az ülés vezetését átvette.

12.) A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő használati megállapodás elfogadása (A külső gyerekvilágra vonatkozóan)

Előterjesztő: Baksai Endre Tamás polgármester

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy mindenki előtt ismert, hogy az 1837/2018. (XII.27.) számú Kormányhatározattal a fürdő fejlesztését valósította meg az önkormányzat több lépésben. Ahogy átadásra kerültek az egyes létesítési egységek, úgy azokat mind használatra és üzemeltetésre átadta az önkormányzat a fürdő részére. A legutolsó beruházás a kültéri gyerekvilág volt, ami tavaly használatbavételi engedélyt is kapott, a létesítménynek a használatra és üzemeltetésre való átadása elmaradt, ez most pótlólag megtörténne. Az előterjesztéshez csatolásra került a használati és üzemeltetési szerződés, ami a korábbi évekhez hasonlóan született meg. Elmondta, hogy a szerződést egy dologgal egészítette ki, a délelőtti folyamán egyeztettek a pénzügyi osztállyal, ami alapján kiderült, hogy ehhez a beruházási egységhez tartozott eszköz beszerzés is, aminek a leltárba vételére később került sor, 3 db hulladékgyűjtő edényről van szó, ezzel a tétellel kerülne kiegészítésre a használati és üzemeltetési szerződés.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő használati és üzemeltetési megállapodás elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a mostani kiegészítéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

31/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

A Harkányi Gyógyfürdő Zrt.-vel kötendő használati és üzemeltetési megállapodás elfogadása (Külső gyerekvilág - vonatkozásában)

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az 1837/2018. (XII. 27.) Korm. határozattal, biztosított támogatás keretében megvalósult, és létrejött utolsó beruházási egységet, azaz a medencecsarnokhoz kapcsolódó külső gyermekvilágot (használatba vételi engedély iratszám: IR-001007450/2022.), mint vagyoni érték-növekményt, az előterjesztéshez csatolt tartalmú használati és üzemeltetési megállapodás elfogadásával, a hivatkozott Korm. határozat 1.2. pontjának megfelelően a megállapodásban írt feltételek szerint, a

Harkányi Gyógyfürdő Zrt. (7815 Harkány, Kossuth u 7., képviseli: Marosi-Melles András, igazgatósági elnök) ingyenes használatába és üzemeltetésébe adja. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, valamint Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármestert, mint tulajdonosi képviselőt a Harkányi Gyógyfürdő Zrt. közgyűlésén e határozat tartalmának megfelelő szavazásra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, alpolgármester, jegyző, HGYF igazgatóság

13.) Állásfoglalás önkormányzati energia beszerzés kérdésében

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy ez már a következő évi közbeszerzésben való részvétel kérdése. Megkérdezte, hogy ha úgy találják, hogy nem megfelelő, vagy nem fér bele a város költségvetésébe még egy ilyen méltánytalan szerződés, akkor mi fog történni?

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy az önkormányzat a villamos energia beszerzés tekintetében mindenképpen közbeszerzés köteles. Annyiban nagyobb a mozgástér, hogy döntés kérdése, hogy az önkormányzat egyedül induljon el a közbeszerzési eljárásban vagy csoportban. Arra is van lehetőség, hogy az időpontot meghatározza a képviselő-testület, hogy mikor indítja az eljárást. Emellett eldönthetik, hogy fix áras vagy változó áras konstrukciót szeretnének kérni az ajánlattevőktől. Ezekben mind dönteni lehet, ezen paraméterekkel a közbeszerzési eljárást el kell indítani. Annyi még a lehetősége az önkormányzatnak, hogy annyszor indít közbeszerzési eljárást, amíg vagy kap megfelelő árat, vagy eltelik az idő és szerződés nélküli vételezővé válik. A jelenlegi villamos energia szerződés egy nagyon rossz konstrukció. Az előterjesztéshez csatolták az InFend Energy Kft. szakcég összefoglalóját, ők figyelik a piacot, ezen adatok alapján tudnak dönteni.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a változó árat a költségvetés tekintetében hogyan fogják tudni kezelni?

Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető válaszolta, hogy a változó árral nyilván nem lehet előre tervezni. Az eddigi teljesítmény alapján tudnak tervezni.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, azt támogatná, hogy a lehető leghamarabb legyen elindítva a közbeszerzési eljárás.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ha egyedül indul a közbeszerzésben az önkormányzat, akkor konzorciumi partner kell, hogy legyen az Óvoda, és lehet, hogy a Művelődési Ház is. Az Óvodánál a normatíva elszámolásnál, csak akkor elszámolható a villamos energia, ha az Óvoda maga a szerződő fél.

Monostori Zsolt János képviselő javasolta a fix áron történő konstrukciót, és minél hamarabb legyen elindítva a közbeszerzési eljárás. A környező politikai és gazdasági folyamatokra hivatkozva, úgy tűnik, hogy a háborúnak nem igazán lesz egyhamar vége, nem tudni mi lesz ennek a jövőben a hatása. Lehet, hogy a tél folyamán újra elszabadulnak majd az energia árak.

Gellén Antal képviselő javasolta a változó áras konstrukciót és az egyéni közbeszerzést, talán ezzel nagyobb a mozgástér.

Kiss-Kálmán Éva képviselő javasolta a változó áras konstrukciót, a fix árban benne van a kereskedőnek is a biztonsága.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a változó ár sem a töbzsdei ár, arra is rá kell számolni a kereskedő hasznát.

Éva Ferenc képviselő javasolta a fix árat, csoportos közbeszerzési eljárásban.

Márton Béla képviselő javasolta a változó áras konstrukciót.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester javasolta a változó áras konstrukciót, egyedi eljárásban.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a jelen helyzetben ő a változó áras konstrukciót javasolta. A képviselők többsége az egyedi közbeszerzési eljárást javasolta, ami minél hamarabb legyen elindítva.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy van-e arra lehetőség, hogy 6 hónapos szerződést kössön az önkormányzat?

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ezt meg kell kérdeznie.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzati energia-beszerzés kérdése ügyében összefoglalta az elhangzott javaslatokat: mihamarabb megindítandó közbeszerzési eljárást javasol, nem csoportban, hanem egyedileg és változó áras konstrukciót kérjenek, ha lehet, hat hónapos szerződést kössenek. Ezt követően az előterjesztéssel és az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

32/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Állásfoglalás önkormányzati energia-beszerzés kérdésében

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Állásfoglalás önkormányzati energia-beszerzés kérdésében” c. napirendi pontot és a hozzá csatolt szakmai anyagot áttekintette, megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta.

- 1.) Tekintettel arra, hogy az önkormányzat által megkötött közvilágítási célú és általános célú villamos energia szerződések 2023.12.31-én lejárnak, a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e két célú villamos-energia közbeszerzési eljárás előkészítéséről:
 - az InFend Energy Kft. által szervezett lehető legközelebbi alkalommal,
 - egyedi eljárásban,
 - változó áras konstrukció keretében gondoskodjon.

- 2.) Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy e döntés tartalmának megfelelően aláírja a közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, azok megküldésre kerüljenek az eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. irányába a szükséges műszaki adatokkal együtt, valamint rendelkezzen az érintett intézmények KEF portálon történő regisztrálásáról.
- 3.) A Képviselő-testület kezdeményezi, hogy amennyiben lehetőség van rá lehetőség meg kell vizsgálni azt, hogy 6 hónapos futamidőre köthető-e villamosenergia szerződés.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: jegyző, polgármester

14.) Harkány Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy minden évben el kell fogadni a tervezett közbeszerzésekre vonatkozó elképzeléseket a közbeszerzési törvény alapján. Az értékhatárok nem változtak. Árubeszerzés tekintetében a közbeszerzési tervben szerepeltették az általános célú és a közvilágítás célú villamos energia beszerzéseket, építési beruházások között a három elnyert TOP_Plusz pályázat szerepel.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában Harkány Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

33/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Harkány Város Önkormányzatának 2023. évi Közbeszerzési tervéről

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete Harkány Város Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó közbeszerzési tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: beruházási és üzemeltetési mérnök

15.) Harkány Város Önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Gépjármű üzemeltetési szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy 2015-ben lett elfogadva a gépjármű szabályzat, már nagyon régen módosították ezért most átvezetésre kerültek benne a változások, amik időközben

történtek. Új busz is beszerzésre került, jogszabályi változások is történtek. A mellékleteket, amik a gépjármű használatával kapcsolatos nyomtatványokat jelentik, szintén aktualizálásra kerültek. Annyi változás történt a kiküldött anyaghoz képest, hogy a 9. számú melléklet, ami a munkába járás költségtérítésére vonatkozik, időközben az elszámolási részt kiegészítették egy táblázattal, a kollégáknak meg is kell jelölni, hogy melyik napokat töltötték munkába, ez a nyomtatvány már jó ideje így alkalmazandó.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt gépjármű üzemeltetési szabályzat elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

34/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Gépjármű üzemeltetési szabályzat elfogadása

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete
Harkány Város Önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Gépjármű üzemeltetési szabályzatát a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, mb. pü.ov.

16.)Döntés „Lanka csatorna fejlesztése”- tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a legutóbbi Baranya Megyei Közgyűlés ülésén módosításra kerültek a keretszámok, így mindkét belvizes pályázat elől elhárult az akadály, hogy megvalósítható legyen.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy tavaly augusztusban indult el ez a közbeszerzési eljárás, 2022. december 6-án volt az ajánlattételi határidő, 11 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, akik felsorolásra kerültek az előterjesztésben. A Bíráló Bizottság értékelte a megadott szempontok szerint a sorrendet, így a Szedibau Építőipari Kft. jött ki a legmagasabb pontszámmal. A közbeszerzési szakértő is átvizsgálta az ajánlatot. A Bíráló Bizottság javasolta a képviselő-testületnek állapítsa meg, hogy a Szedibau Építőipari Kft. ajánlata érvényes, a többi ajánlattevő ajánlata nem került vizsgálatra. Érvénytelen ajánlat nem volt. A rendelkezésre álló fedezet összege nettó 355.375.331,-Ft + ÁFA, a megajánlott ajánlati ár nettó 309.973.086,- Ft + ÁFA, ez bőven a kereten belül van. A közbeszerzési felügyelet az eljárásra vonatkozóan már kiadta a záró tanúsítványt, az eljárás lezárható. Ezzel a szerződés a moratórium leteltével aláírható.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a „Lanka csatorna fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása ügyében az előterjesztéssel egyezően névszerinti szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás	igen
Hosszúné Dávid Éva Margit	igen
Márton Béla	igen

Gellén Antal
Kiss-Kálmán Éva
Monostori Zsolt János
Éva Ferenc

igen
igen
igen
igen

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozta:

35/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés „Lanka csatorna fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Döntés „Lanka csatorna fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról című napirendet megtárgyalta és mint a közbeszerzési eljárásban döntéshozó szerv névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozza.
- 2.) A képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjainak egyhangú javaslata alapján az alábbi Ajánlattevő ajánlatát **érvényessé nyilvánítja: Szedibau Építőipari Kft. 7751 Szederkény Ifjúság Utca 36.**
- 3.) A képviselő-testület, mint Ajánlatkérő tárgyi eljárásban a Kbt. 81. § (5) bekezdést alkalmazta, melyre figyelemmel az alábbi Ajánlattevők vonatkozásában nem végezte el a bírálatot, így ezen Ajánlattevők vonatkozásában az **érvényesség tekintetében megállapítást nem tett:**

I&P Építőipari Kft. 7100 Szekszárd Kiss János Utca 13.

AQUAPROFIT Tervező és Építő Zrt., 1117 Budapest Budafoki Út 56. A. ép. 6. em.

Baranyai-Házépítő Építőipari és Szolgáltató Kft., 7831 Pellérd Ipar Utca 3.

Mestercsillag Mérnöki Kft. 7700 Mohács Felső-Dunaszor Utca 9 Fsz 4

Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelm Kft. 7630 Pécs Kisbalkány Dűlő 5.

Platán Építőipari és Szolgáltató Kft. 7624 Pécs Hungária Út 14. C. ép. I. em. 17.

TTSZ Bau Festő, Szolgáltató Kft. 7133 Fadd Arany János Utca 200.

HGT Invest Kft. 7171 Sióagárd Kossuth L. u. 44/A.

Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Kft., 7140 Bátaszék Vendel Utca 2-4.

UNIO-ASZFALT KŐ Kft, 4320 Nagykálló Bercsényi Utca 31.

- 4.) A Bíráló Bizottság tagjainak egyhangú javaslata alapján a képviselő-testület megállapítja, hogy **érvénytelen ajánlat nincs.**
- 5.) A képviselő-testület megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot a Szedibau Építőipari Kft. Ajánlattevő adta, ajánlata és az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati

felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása: A Szedibau Építőipari Kft. Ajánlatot tevő adta a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot. Ajánlattevő ajánlata és az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes. Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

- 6.) Figyelemmel arra, hogy a Szedibau Építőipari Kft. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (309.973.086,- Ft + ÁFA) az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét nem haladja meg, ezért a képviselő-testület a közbeszerzési eljárást eredményesen lezárja azzal, hogy a Szedibau Építőipari Kft. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését követően a vállalkozási szerződés megköthető, mely az aláírással hatályba is lép.

Határidő: Azonnal, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire

Felelős: Polgármester, Jegyző, faksz

17.)Tájékoztatás a Magyar Kézilabda Szövetség sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat beadásáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Sportcsarnok közüzemi költségeinek egy részére, 50 %-ára nyerhető támogatás. Sajnos nem a jelenlegi árakat veszik figyelembe, hanem az eltelt 12 hónap közüzemi számláit kellett kigyűjteni. Így is 8.179.786.- Ft összegű számlát tudtak összegyűjteni, ennek az 50 %-ára nyújtható be a pályázat, összesen 4.089.893.- Ft összegre. Mivel a pályázat postai úton történő beérkezésének a határideje 2023. április 11-e volt, ezért már el is küldték a pályázati anyagot. A kiíró nem kért hozzá képviselő-testületi döntést, viszont utólagos jóváhagyással kéri a testület támogatási döntését.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Magyar Kézilabda Szövetség sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat beadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

36/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Tájékoztatás a Magyar Kézilabda Szövetség sportcsarnokok közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat beadásáról

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és jelen határozatával a tájékoztatást elfogadja, egyben utólagosan támogatja a Magyar Kézilabda Szövetség sportszervezői közüzemi költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtását 4 089 893 Ft összeggel.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához releváns nyilatkozatokat megtegye, a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

18.)Döntés a Baranya-Víz Zrt. integrációja ügyében

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Baranya-Víz Zrt. integrációs folyamata felgyorsult, a szükséges dokumentumok készülnek, a tulajdonosi kör 99 %-ban az integrációt támogatja, egyedül Drávaszerdahely község nem akar az integrációs folyamatban részt venni. Emiatt a részvénytársaságot újra kell osztani, ezért szükséges az előterjesztett határozat elfogadása. A Baranya-Víz Zrt. átvilágítása és könyvvizsgálata a vége felé jár, a hivatalos határidő lejárt. Ha kiadják a végső tanúsítványt, akkor elhárul minden akadály, hogy a Baranya-Víz Zrt. be tudjon menni a Nemzeti Vízmű alá.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a Baranya-Víz Zrt. jogásza küldte meg az előterjesztést. Az Állam elsőbbségi részvényeket nem akar átvenni, ezeket törzsrészvénné kell átalakítani. Harkányt is érinti ez a dolog, 1 db BB sorozatú 100 Ft/db névértékű elsőbbségi részvénye van, ez megszüntetésre kerül, átalakításra kerül ugyanilyen névértékű törzsrészvénné. Beremend Nagyközség Önkormányzatával volt közös tulajdonú részvénye Harkány Város Önkormányzatának, ezt át kell adniuk Harkánynak, ez is törzsrészvényként kerül majd bejegyzésre. Drávaszerdahely Község Önkormányzata úgy döntött, hogy nem kíván részt venni az integrációban, ők maradnak, mint kisebbségi tulajdonosok. Ez a döntés annyiban érintette Drávacsepely, Ipacsfa és Kovácshida településeket, hogy ők egy víziközmű rendszeren vannak, ezt a változást nem lehet másképp átvinni, ezért a közös részvénytársaságból a négy települést le kell választani. Így ezek után Drávacsepely, Kovácshida és Ipacsfa települések be tudnak olvadni a többi település részvénytársaságába, Drávaszerdahely pedig meg tudja tartani a saját részvénytársaságát.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Baranya-Víz Zrt. integrációja ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

37/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Baranya-Víz Zrt. integrációja ügyében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő testülete úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a BARANYA-VÍZ Zrt.-ben lévő elsőbbségi részvények –1 db. BB sorozatú 100 Ft/db. elsőbbségi részvény- megszüntetésre kerüljön. Az 1 db.

elsőbbségi részvény átalakításra kerül 1 db. 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénné. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Beremend Nagyközség Önkormányzat által tulajdonolt 1 db BB sorozatú 100 Ft/db. névértékű közös részvény törzsrészcénné Harkány Város Önkormányzat tulajdonába kerül.

A képviselő testület úgy döntött, hogy hozzájárul a közös tulajdonú részvényeken fennálló tulajdon közösség természetbeni részbeni megszüntetéséhez az alábbiak szerint:

A képviselő testület hozzájárul ahhoz, hogy:

- Drávaszerdahely Község Önkormányzat részére Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 12.651 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénnéből kiadásra kerüljön - közös tulajdon megszüntetése jogcímen - 195 db. 100 Ft/db. törzsrészcénné.

- Drávacsepely Község Önkormányzat részére Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 12.651 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénnéből kiadásra kerüljön - közös tulajdon megszüntetése jogcímen - 195 db. 100 Ft/db. törzsrészcénné.

- Ipacsfa Község Önkormányzata részére Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 12.651 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénnéből kiadásra kerüljön - közös tulajdon megszüntetése jogcímen - 195 db. 100 Ft/db. törzsrészcénné.

- Kovácshida Község Önkormányzata részére Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 12.651 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénnéből kiadásra kerüljön - közös tulajdon megszüntetése jogcímen - 195 db. 100 Ft/db. törzsrészcénné.

A négyszer 36 Ft-nak megfelelő részvény kiadására nincs lehetőség, ezért ezen vagyoni hányad kiadásáról - 144 Ft - a kiválni szándékozó Drávaszerdahely, Drávacsepely, Ipacsfa és Kovácshida Önkormányzatok Harkány Város Önkormányzat javára lemondanak.

A kiadás után Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú 1.265.100 Ft névértékű részvények (12.651 db. 100 Ft/db. névre szóló törzsrészcénné) lecsökkennek 78.144 Ft-al.

Változás után Harkány Város Önkormányzata által képviselt közös tulajdonú részvények névértéke 1.187.100 Ft, mely 11.871 db. egyenként 100 Ft/db. névértékű törzsrészcénné.

A változás után fennmaradó közös tulajdonú részvényeken belüli tulajdoni arányok változatlan formában fennmaradnak, kivéve Harkány Város Önkormányzatának tulajdoni részesedése, mivel a részesedés 144 Ft-al növekszik. A változás utáni tulajdoni arány 659.371/1.187.100-ad.

A képviselő testület felhatalmazza Harkány Város Önkormányzatának polgármesterét, hogy mint részvényesi képviselő intézkedjen a dematerializált részvényeknek az értékpapír számlán történő átvezetéséről. A kiadással Drávaszerdahely, Drávacsepely, Ipacsfa, Kovácshida Községek Önkormányzatai Önálló részvényessé válnak a kiadott részvények tekintetében.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert arra is, hogy a Zrt. alapszabályát megfelelően módosítsa a részvény kiadással érintett és az elsőbbségi részvényfajra megszűnése részekben.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

19.)Döntés a „Külterületi helyi közutak fejlesztése - VP6-7.2.1.1-21.” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési szerződés módosításáról – többletmunka

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy jelenleg folyamatban van ennek a pályázatnak a megvalósítása, kivitelezése. Ezt a forrást 95 %-os intenzitás mellett a Vidékfejlesztési Program keretéből nyerte az önkormányzat 5 %-os önerő biztosításával. A közbeszerzésnél sikerült nyertest hirdetni, a szerencse az volt, hogy alacsonyabb volt az ajánlati ár, mint ami forrásként rendelkezésre állt. Maradt még egy kis puffer a pályázatban, de itt is megjelent a kivitelező a pótmunka kérelmével.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a rendelkezésre álló iratok alapján a területen a teherbírési értékek nem megfelelőek, ez a pótmunka indoka. Kaptak erre egy árajánlatot nettó 7.128.000,- Ft + ÁFA összegre, ez úgy tűnik valóban elszámolható a pályázatból, keretösszegen belül van. A VP pályázat annyiban sajátos, hogy ÉNGY kódokat használnak. A kivitelező amikor megadta az árajánlatát a közbeszerzési eljárás során, akkor azt ÉNGY kódos tételekre kellett lebontania soronként, ezek a tételek fixek, viszont az ÉNGY-hez tartozó referencia érték havonta változik. Ha a vállalkozó az adott sorra magasabb összeget írt be, mint a referencia értéke annak az ÉNGY kódoknak, akkor a különbözet nem elszámolható, az önerőt jelent. Ezeket a kódokat azért változtatják havonta, mert az építőipar árai mozognak. Jelen pillanatban ez a különbözet, a megadott árajánlat és a jelenlegi ÉNGY kódok között nettó 4.900.000.- Ft, ez merül fel még további önerőként a projektben. Ezek a pályázatok utólagos közbeszerzés felügyeleti tanúsítvánnyal mennek, most folyik az alapeljárásnak a közbeszerzési ellenőrzése, ha rendben van, akkor be kell adni a jelenlegi szerződés módosításnak a közbeszerzési engedélyeztetését. Mindaddig amíg ezt az engedélyt nem kapják meg, a pályázat záró elszámolását nem tudják beadni. Addig nem tudják lehívni a fennmaradó összeget, a pályázat finanszírozására felvett hitelt nem tudják visszafizetni. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a „Külterületi helyi közutak fejlesztése – VP6-7.2.1.1-21.” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési szerződés módosítása- többletmunka ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

38/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a „Külterületi helyi közutak fejlesztése - VP6-7.2.1.1-21.” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezési szerződés módosításáról - többletmunka

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy a Harkány Város Önkormányzata által elnyert „Külterületi helyi közutak fejlesztése - VP6-7.2.1.1-21.” című pályázat keretében a kivitelezés közben felmerült előre nem

látható többletmunka költségét szerződésmódosítás keretében a kivitelező rendelkezésére bocsátja.

A képviselő-testület a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó által előkészített szerződésmódosítást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, faksz

20.)Egyebek

- Kérelem – Kossuth utcai várakozás szakaszos engedélyezésének tárgyában

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy Varga László Gábor úr az Orange694 Trafik Bt. képviseletében kérelmet nyújtott be arra, hogy a Kossuth utca 38-40 előtt, az 58-as számú négy-sávos főút mentén 15-20 méter hosszúságban fel kellene oldani a parkolási tilalmat. Azon a szakaszon azért kért az önkormányzat a közútkezelőtől és a rendőrségtől szigorúbb eljárást, mert állandó balesetek voltak, több ütközés volt, a gyalogátkelön elütöttek egy gyalogost, aki életveszélyesen megsérült. Erre mondta korábban a képviselő-testület, hogy ezt meg kell szüntetni. Most erre jött a kérelem, hogy ez a megállni tilos legyen néhány helyen megszüntetve. Véleménye szerint a lakosság már megszokta ezt a rendet, ez egy veszélyes útszakasz, nem biztos, hogy az érvényben lévő szabályokat fel kellene lazítani. Megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Kossuth utcában szakaszos várakozás engedélyezési kérelem ügyében az elhangzottakkal egyezően a kérelem elutasítására vonatkozóan szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

39/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Kossuth utcában szakaszos várakozás engedélyezésének kérdésében

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Orange694 Trafik Bt. képviseletében Varga László Gábor által benyújtott kérelmet megvizsgálta, és úgy határoz, hogy nem kezdeményezi a Kossuth utcában a Posta előtti területhez hasonlóan további négy szakaszon az általános megállási tilalom feloldását és negyedórás várakozási lehetőség biztosítását.

Határidő: azonnal ill. 2023.05.31.

Felelős: Polgármester, jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

- Kérelem – virágláda eltávolítása tárgyában

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a következő kérelem szintén az Orange694 Trafik Bt. képviselőjében Varga László Gábortól érkezett, és a Kossuth utca 40. szám előtti kő virággedény eltávolítására irányul. Az a virággedény azért lett odatéve, mert bizonyos forgalom korlátozó, szabályozó eszközként funkcionál az egész utcán már hosszú évek óta. Véleménye szerint, ha onnan elviszik, újabb problémákat fog okozni. Amióta a Trafik a Kossuth utca 40. szám alá költözött, az ott lakók és üzlet tulajdonosok folyamatosan keresik a fogadóóráján, valamint a hivatalba is folyamatos bejelentések érkeznek, hogy valamit csinálni kellene. Nem fellazítani kellene a parkolási tilalmat, hanem legalább ezt a szintet megtartani. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Kossuth utca 40. szám alatt található virágláda eltávolítása iránti kérelem ügyében, annak elutasítására az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

40/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés virágláda eltávolításának kérdésében

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Orange694 Trafik Bt. képviselőjében Varga László Gábor által a Kossuth utca 40. szám előtt elhelyezett virágláda eltávolítására benyújtott kérelmet megvizsgálta, és úgy határoz, hogy a benyújtott kérelmet elutasítja.

Határidő: azonnal ill. 2023.04.30.

Felelős: Polgármester, jegyző

- A Harkány-Márfa Református Társegyházközség támogatása

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a Harkány-Márfa Református Társegyházközség, az önkormányzat és a Harkányi Városgazdálkodási Zrt. közös együttműködésben elhatározta, hogy a március 15-i ünnepségre a terehegyi temetőben lévő Kovács Antal és felesége sírját felújítják, mert már nagyon rossz állapotban volt. Erre az Egyházközség a Gusztáv-Ék-Kő Kft-t bízta meg, a felújítás ára 195.000,- Ft + Áfa volt. Azt kéri az Egyházközség, hogy ezt a díjat az önkormányzat támogatás nyújtásával vállalja át. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a Harkány-Márfa Református Társegyházközség támogatási kérelme ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

41/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a Harkány-Márfa Református Társegyházközség támogatásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Harkány-Márfa Református Társegyházközség terehegyi református temetőben található 1848-as sírok felújítására és a körülöttük lévő kerítés alapozására vonatkozó kérelmét

megtárgyalta, és úgy határoz, hogy a nevesített célt támogatja. Ennek megfelelően a felújítás megvalósításához szükséges számla ellenértékét, 195.000,-Ft + AFA összeget, azaz bruttó 247.650,-Ft összeget a Harkány-Márfa Református Társegyházközség részére támogatás címen a nevesített cél megvalósítására 2023.04.30-ig átadja.

A képviselő-testület felkéri a Társegyházközséget a számla kifizetését alátámasztó bizonylat becsatolására, amelynek megtörténtét követően a támogatás felhasználását az önkormányzat elszámoltnak tekinti.

Határidő: azonnal ill. 2023.04.30.

Felelős: Polgármester, jegyző, társegyházközség képviselője

- Döntés a 3/2023.(II.14.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy az egyebek napirend negyedik pontja, a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázat kapcsán a második rész elszámolásához szükség van feltételezhetően az év második felében hitel felvételére. Erről korábban már döntött a képviselő-testület.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy a korábbi határozat módosítására azért van szükség, mert a bank nemrég jelezte, hogy a 2024. március 31-es lejáratot rögzíteni kell a határozatban.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 3/2023. (II.14.) számú önkormányzati határozat módosítása ügyében az előterjesztett határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

42/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 3/2023.(II.14.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a korábban elfogadott 3/2023. (II.14.) számú határozatának első mondatát az alábbi tartalomra módosítja:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. sz. törvényben biztosított jogkörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy Harkány Város Önkormányzata a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” c., VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat megvalósításához 80 000 000,- Ft összegű éven túli támogatást megelőlegező hitelt vegyen fel **2024. március 31-es lejárattal** a Takarékbank Zrt-től az idei évben. Az elfogadott határozat második része változatlan formában hatályban marad.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, pénzügyi osztályvezető

- **Kérelem- piacon elhelyezésre kerülő pavilon tárgyában**

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy Varga László Gábor kérelmet nyújtott be a piacon, miszerint a jelenleg felújítás alatt álló östermelői piac két épülete közé szeretne egy pavilont tenni, ez egy konténer dohánybolt lenne. A képviselő-testülettel egyeztetve egyhangúlag a testületi tagok nem javasolták a parkoló bérbeadását és ott pavilon dohánybolt elhelyezését. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a harkányi 2391 hrsz-on található parkoló bérbeadása ügyében a kérelem elutasítására az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

43/2023.(IV.06.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 2391 hrsz-on található parkoló bérbeadása ügyében

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Orange694 Trafik Bt. képviseletében Varga László Gábor által a harkányi 2391 hrsz-on található parkoló 10 évre, dohánybolt céljára történő bérbe adása ügyében benyújtott kérelmet nem támogatja.

Határidő: azonnal ill. 2023.04.30.

Felelős: Polgármester, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az Egyebek napirend keretében van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a rendes képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2023. április 6. 15.30 órakor.

K.mft.


Baksai Endre Tamás
polgármester


Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő




Dr. Markovics Boglárka
jegyző


Márton Béla
jkv. hitelesítő

