

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 19-én (hétfő) 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Márton Béla, Monostori Zsolt János, Kiss-Kálmán Éva, Gellén Antal képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző
Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
Herendi Ferenc igazgató

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendes ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Elmondta, hogy az ülés összehívására az SZMSZ által megadott határidőben került sor. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Hosszúné Dávid Éva Margit és Márton Béla képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Hosszúné Dávid Éva Margit és Márton Béla képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a kiküldött napirendi pontok tekintetében van-e valakinek észrevétele, hozzászólása. Észrevétel, javaslat hiányában a kiküldött napirendi pontok elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta a polgármester kiegészített napirendre vonatkozó ügyrendi javaslatát.

Napirendi pontok:

- 1.) Harkány Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
- 2.) Döntés a 2023. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető
- 3.) Döntés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

- 4.) **Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 583 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában**
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök
- 5.) **Döntés a 2023. évi szociális étkeztetés szolgáltatás beszerzése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 6.) **Döntés gyermekorvosi praxis feladat-ellátási előszerződésének elfogadásáról**
Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 7.) **Egyebek**
 - **Döntés a SPAR Magyarország Kft.-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyásáról**
 - **Döntés önkormányzati gépjárművek értékesítéséről**

Napirendek tárgyalása:

- 1.) **Harkány Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, Herendi Ferenc igazgató úr a 18.1. számú mellékletben a szék önálló bérlete kapcsán hibát észlelt, 200 Ft + Áfa/db összegre módosította. Ezzel az egy változtatással a bizottság egyhangúlag javasolta az előterjesztést elfogadásra.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy a Sportszarnok és sporttelep tekintetében az almerők kiépítése, megtervezése hogy áll?

Remmert Ferenc alpolgármester válaszolta, hogy egyelőre be van zárva a sportöltöző, egy főmérő van a Sportszarnoknál, földkábelrel van áthúzva a sportöltözőhöz. A pályavilágítás is a Sportszarnok főmérőjéről megy.

Herendi Ferenc igazgató elmondta, hogy egyelőre nem fogják látni, hogy mennyit spórolnak, év elején a pályán lecserélték a halogénes izzókat led-es világításra, illetve az év végén az összes izzót kicserélték led-re a sportszarnok területén. A novemberi villanyszámla 200.000 Ft volt, januártól viszont a 11-szerese lesz majd.

Baksai Endre Tamás polgármester továbbra is feladat, hogy a villamos energiát mérhetővé kell tenni almerők kiépítésével. Megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

22/2022. (XII.19.) önkormányzati rendeletét

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) sz.

önkormányzati rendelet módosításáról

2.) Döntés a 2023. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról

Előterjesztő: Urmankovics Ágota pénzügyi osztályvezető

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, osztályvezető asszony részletesen ismertette, hogy milyen ellenőrzések lesznek a jövő évben, a határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2023 évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

188/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

2023 évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2023. évi belső ellenőrzési ütemtervet az előterjesztéssel egyezően elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Markovics Boglárka, jegyző

3.) Döntés a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, egyhangúlag javasolta az előterjesztett rendelet módosítását, elhangzott a bizottsági ülésen is, hogy ez technikai módosítás.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a helyi adókról szóló 31/2015. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal megalkotta a:

23/2022. (XII.20.) önkormányzati rendeletét

a helyi adókról szóló 31/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

4.) Elővásárlási jogról való lemondás kérése a harkányi 583 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában
Előterjesztő: Albrecht Ferenc beruházási és üzemeltetési mérnök

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a napirendi pontot a tegnapi napon tárgyalta a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság, átadta a szót Márton Béla bizottsági elnöknek, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Márton Béla képviselő elmondta, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Kulturális és Idegenforgalmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, egyhangúlag támogatja és javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek azt, hogy ne éljen elővásárlási jogával.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a harkányi 583 hrsz.-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése ügyében az előterjesztéssel és a bizottsági döntéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

189/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a harkányi 583 hrsz.-ú ingatlan elővásárlási jog érvényesítése kérdésében

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és úgy határoz, hogy a harkányi 583 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a 13/2001. (IX.17) sz. KT. rendeletben megállapított elővásárlási jogával a megadott, 36.000.000,-Ft vételár mellett **nem kíván élni.**

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

5.) Döntés a 2023. évi szociális étkeztetés szolgáltatás beszerzése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy idén év végével lejár a szociális étkeztetésre vonatkozó szolgáltatói szerződése az önkormányzatnak. Jelenleg 173 fő időskorú veszi igénybe a szolgáltatást. Az ajánlatkérési eljárást elindították, amikor az előterjesztések ki lettek küldve a képviselő-testületi tagoknak, akkor még nem járt le az ajánlattételi határidő, nem volt még teljeskörű az ajánlattevők köre, meg kellett várni a lejáratí időt. A megadott időpontig két ajánlat érkezett, a harmadik ajánlat nem érkezett be. Gyenis Péter ev. bruttó megajánlott ára 1549 Ft/adag, Tankó Ferenc ev. megajánlott ára 1600 Ft/adag. Egy évre kötné meg az önkormányzat a szerződést a korábbi feltételekkel

Gyenis Péter ev.-vel. Ez kötelező önkormányzati feladat, a szociális normatíva egy részét mindig is erre fordították, mivel a saját konyha ezt a kapacitást már nem bírja el, ezért javasolják továbbra is külső szolgáltató igénybevételét. A megajánlott árajánlatok ismeretében a határozati javaslat 1. pontjában nyertes ajánlattevőként Gyenis Péter ev.-t hirdetnék ki. A 2. pontban a nyertes ajánlatnak megfelelő ellenérték bruttó 1549 Ft/adag lenne. A 3. pontban az önkormányzat 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tartó időszakra Gyenis Péter ev. úján biztosítja a szociális étkeztetésben részesülők számára a napi egyszeri meleg ételt. Az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, aláírásra pedig felhatalmazni a polgármester urat.

Kiss-Kálmán Éva képviselő megkérdezte, hogy a szerződés 16. pontjában szerepel, hogy megrendelő felmondhatja a szerződést a szünetekben, akkor visszakérül az iskola konyhájába?

Regényiné dr. Börczi Vera aljegyző válaszolta, hogy a tavalyi szerződésben volt egy ilyen igény, ha felszabadul a konyhai kapacitás (erre volt példa a Covid-időszakban az online oktatás miatt) akkor a szerződés felmondható. Ennek a lehetősége bent maradt a szerződésben.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a 2023. évi szociális étkeztetéshez kapcsolódó beszerzési eljárás lezárása ügyében az elhangzottakkal és az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

190/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 2023. évi szociális étkeztetéshez kapcsolódó beszerzési eljárás lezárásáról

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi szociális étkeztetéshez kapcsolódó beszerzési eljárás lezárásával kapcsolatban az alábbiak szerint dönt:

1. „A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti étkeztetés keretében meleg étel előállítása a 2023. évre” tárgyú beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként Gyenis Péter ev.-t hirdeti ki.
2. A beszerzési eljárás eredményeként az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel az előterjesztés mellékletét képező tartalommal vállalkozási szerződést köt a szociális étkeztetés 2023. évi biztosítására a beszerzési eljárásban meghatározott feltételek alapján a nyertes ajánlatnak megfelelő ellenérték (azaz bruttó 1549 Ft/adag) meghatározása mellett.
3. Ennek megfelelően az önkormányzat 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tartó időszakra Gyenis Péter ev. (székhelye: 7800 Siklós, Dózsa Gy. u. 2/C., adószáma: 63632824-2-22, ev. nyilvántartási száma: 7001765) úján biztosítja a szociális étkeztetésben részesülők számára a napi egyszeri meleg ételt.
4. Az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyja, aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző, polgármester

6.) Döntés gyermekorvosi praxis feladat-ellátási előszerződésének elfogadásáról

Előterjesztő: Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester, Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a Spohn doktornő praxisa megüresedett, ez a praxis visszakerült az önkormányzathoz, helyettesítő orvosokkal biztosítja ezt az önkormányzat. Most egy fiatal doktornővel sikerült hosszas egyeztetés után megállapodni, a szerződés megköthető állapotba került.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy 2021. február 1-től betöltetlen ez a praxis, és 2021. augusztus 1-től pedig tartósan betöltetlen. Ennek azért van jelentősége, mert teljesen más feltételekkel lehet az ilyen típusú praxisokat megszerezni az orvosok részéről. Dr. Svraka Eszter doktornő szeretné ezt a praxist átvenni, még kisbabája van, ezért várt eddig a praxis átvételével. A céldátum 2023. március 1. lenne. Egy előzetes praxis átvételi kérelmet már előkészítettek, beszerezték a doktornő dokumentumait, amelyek ehhez szükségesek, ezeket benyújtották az Országos Kórházi Főigazgatóság felé, ők a praxis kezelők. Ha megjön az előzetes engedély, akkor a doktornő is benyújthatja a kérelmét. Elő kellett készíteni a feladat-ellátási előszerződést, ennek a tartalmát le kellett tárgyalni. A helyzetet az bonyolítja, hogy ez a gyermekorvosi körzet nem csak Harkányt érinti, hanem Kovácshida, Ipacsfa, Drávaszerdahely, Drávacsepely községek közigazgatási területére is kiterjed. Egy szerződésben kell szabályozni a praxis működését. A gyermekorvosi praxis székhelye továbbra is Harkány lenne, a fióktelepek a kistélepülésen találhatók. A rendelési időket is meg kell határozni, ez a szerződésből még hiányzik, mert a doktornő még nem tudott rendelési időket mondani, az egyeztetés még folyamatban van. A helyettesítő orvosok személyét is meg kell határoznia, ez is még tárgyalás alatt van. Kardinalis kérdés a rendelő helyiség, berendezés, illetve eszközök használata. Rögzítésre került az a rendelő, amit a doktornő fog használni, illetve, hogy ahhoz milyen kiegészítő helyiségek tartoznak, ezek kizárólagos használatú helyiségek lesznek, a rezsiköltségeket itt m² arányosan viselik, a közös használatú helyiségeket pedig 20 % arányban. A doktornő vállalja, hogy a praxisban dolgozó asszisztensnőt átveszi. A szerződés határozatlan időre kerülne megkötésre. A végleges szerződéshez el fognak készülni, véglegesítésre kerülnek majd a mellékletek is.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta a rendelők használatával kapcsolatban, hogy az eddigi rezszi hozzájárulások nagyon kis összegek voltak, a másik két praxissal rendelkező doktornővel is elindultak a tárgyalások ebben az ügyben. Az egészségházban most tértek át az egyedi gázfűtésre, eddig a ház a fűdő távhő rendszerén volt. A képviselő-testület döntött arról, hogy az egészségház épületét társasházzá minősíti, a jogszabály adta lehetőségeket kihasználva, hogy a lakásokat le lehessen választani, és a kedvezőbb tarifába lehessen átrakatni. Annyi a változó tényező, hogy a rezszi pontos összegét az első fűtési szezon végén tudják megmondani, amikor megvannak a számlák.

Remmert Ferenc alpolgármester megkérte a pénzügyi osztályt, hogy legyenek szívesek azt megvizsgálni, hogy mennyit költenek különféle rendelésekre, érti azt például papírtörölő, gumikesztyű, WC papír, és tisztítószeres esetében. Az egészségházban egy takarító cég végzi a takarítást, úgy egyeztek meg, hogy a tisztítószer az ő költségük.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy ha az új doktornő rendelni fog, akkor nincsenek már a helyettesítő gyermekorvosok?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy az elején még lesznek helyettesítős napok, de akkor már ő fogja igénybe venni helyettesítő gyermekorvost, ez már a praxis átvétele után az ő költsége lesz.

Gellén Antal képviselő megkérdezte, hogy a kistelepülések is beszállnak a költségekbe?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy eddig amíg betöltetlen volt a praxis, valakinek egészségügyi szolgáltatónak kellett lennie, ez Harkány volt, a praxis finanszírozást is Harkány kapta, a különbözetet, amennyivel többbe került ez a praxis, azt is Harkány állta. A helyettesítési időszakban a kistelepülésekre nem kellett kijárni. Eddig Harkány Város Önkormányzata fizetett minden költséget. Ha a doktornő átveszi a praxist, akkor ő megkapja a finanszírozást, visszaáll a régi rend, ahol alapvetően a másik két praxishoz sem kell a kistelepüléseknek hozzájárulnia.

Márton Béla képviselő megkérdezte, hogy ez a praxisjog vissza szállt az önkormányzatra, ezt ingyen veszi át a doktornő?

Dr. Markovics Boglárka jegyző válaszolta, hogy a praxiskezelő adja át a praxisjogot, onnantól kezdve, hogy tartósan betöltetlen a praxis, ez ingyenesen megszerezhető. A doktornő esetleg még pályázat útján támogatást is kaphat a praxishoz.

Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester elmondta, hogy a doktornő kérte a kislányának a bölcsődében való elhelyezését áprilistól, természetesen lesz helye a kislánynak.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a házi gyermekorvosi feladat-ellátási előszerződés elfogadása ügyében az előterjesztéssel egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

191/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés házi gyermekorvosi feladat-ellátási előszerződés elfogadása tárgyában

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Harkány, gyermek háziorvosi körzetre vonatkozóan a Dr. Svraka Eszter (orvosi pecsét szám: 76248) személyes közreműködésével működő Svraka-Med Egészségügyi Kft. egészségügyi szolgáltatóval az előterjesztés szerinti tartalommal a doktornő által később megjelölt rendelési időpontokkal és helyettesítő orvosokkal feladat-ellátási előszerződést köt, és a szolgáltató praxis-és működési engedélyének megszerzéséhez, valamint a praxisra vonatkozó finanszírozási szerződés megkötéséhez hozzájárul.
- 2.) A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az egészségügyi szolgáltató az önkormányzat tulajdonát képező Egészségház gyermekorvosi körzethez tartozó rendelőt, a 7815 Harkány, Körösi Cs. s. u. 43. szám alatti ingatlant fióktelepként használhassa és ennek tényét a cégnyilvántartásba bejelentse.
- 3.) A képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés, az azonos tartalmú végleges feladat-ellátási szerződés, illetve a praxis

átvételéhez esetlegesen szükséges egyéb dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2023.03.01.

Felelős: polgármester, jegyző

7.) Egyebek

- **Döntés a SPAR Magyarország Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyásáról**

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy mindenki előtt ismert, hogy ebben az évben hányszor foglalkozott a képviselő-testület a parkoló kérdéssel, ügyeivel. A SPAR előtti parkolók karbantartása már több éve kardinális kérdés. Utoljára 2017-ben tárgyalt az akkori illetékessel ebben az ügyben, ez idáig nagy csend volt ezzel kapcsolatban. Idén tavasszal megjelentek a SPAR képviselői és kérték, hogy a képviselő-testület döntsön arról, hogy az áruház előtti parkolókat tartsa karban az önkormányzat, mivel ez kikerült a helyi rendeletről. Amikor a parkolási rendszer elindult Harkányban, akkor kérte az önkormányzat a SPAR épületében lévő kis helyiséget parkoló irodának, mivel nagyon jól megközelíthető, akadálymentes, a parkolók legnagyobb hányada ott található, sokan járnak oda, ebben akkor nem voltak partnerek. Most nagyon együttműködőek voltak, nemrég megküldtek egy bérleti szerződés tervezetet a helyiség bérletére. Természetesen az feltétel volt, hogy a két szolgáltatás kiüsse egymást, egyik se kerüljön többre a másik összegnél. A bérleti szerződést aláírta, és kérte a képviselő-testület támogatását ebben az ügyben, ez egy jó egyezség lenne. Megkérdezte, hogy elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek a SPAR Magyarország Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyása ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

192/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a SPAR Magyarország Kft-vel kötött bérleti szerződés jóváhagyásáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy döntött, hogy a SPAR Magyarország Kft-vel 2023. január 1. napjától a 7815 Harkány, Ady Endre u. 1/a. címen található üzletre megkötött bérleti szerződést jóváhagyja. A bérleményt az önkormányzat parkolási közszolgáltatáshoz kapcsolódó célra hasznosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- **Döntés önkormányzati gépjárművek értékesítéséről**

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy nyár közepe óta minden intézményvezetővel, cégvezetővel folyik az egyeztetés, a mindennapok arról szólnak, hogy hol kell szűkíteni a költségvetést, hol kell megtakarításokat foganatosítani, hol vannak olyan vagyontárgyak, vagyonelemek, amik értékesíthetők lennének. Célszerűbbé kell tenni az önkormányzat működését. A költség csökkentés

jegyében mindent sorra kell venni, meg kell vizsgálni az önkormányzati gépjárműveknek a szükségességét. Megnézték a javítási költségeket, az üzemanyag felhasználást, kik, milyen formában használják a gépjárműveket. Három csoportban, összesen négy járműre esett az első körben a választás, a két kilenc személyes Toyota, amit elsősorban a sportosok és az iskola használ, nem használják túl sokat az autókat, viszont a javítási költségeik nagyon magasak, mivel ezek már nagyon idős gépjárművek. A sportegyesület a tavalyi évben a TAO támogatásból tudott vásárolni egy új kisbuszt. Az egészségház átszervezése kapcsán majd az ügyeleti autó felszabadul, viszont a hivatalnak van egy Suzuki Wagon R gépjárműve, ami már egy idősebb gépjármű, ez kerülne értékesítésre, és helyébe a jelenleg ügyeleti Suzuki Swift kerülne. Van egy nagyobb értékű gépjárműve is az önkormányzatnak, a Skoda Octavia személyautó, azt is javasolta értékesítésre kijelölni. Ezzel az értékesítésre való kijelöléssel még van bőven feladat, valamint meg kell várni az ügyeleti autóval kapcsolatban az átszervezést is, ezért javasolta határidőnek a 2023. szeptember 30-i határidőt. A továbbiakban is folytatódik az, hogy megnézik az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak értékesítésének lehetőségét. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele. Ennek hiányában az önkormányzati gépjárművek értékesítése ügyében az elhangzottakkal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

193/2022.(XII.19.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés nagyobb értékű önkormányzati ingóságok értékesítéséről

- 1.) Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a Polgármester nagyobb értékű ingóságok értékesítésére vonatkozó javaslatát, erre tekintettel felkéri Remmert Ferenc alpolgármestert, hogy a jegyző segítségével az önkormányzat tulajdonában álló nagyobb értékű ingóságok listáját - azok ellátandó önkormányzati feladatokban betöltött szerepét figyelembe véve - tekintse át, majd ezt követően tegyen javaslatot az értékesítésre kerülő vagyontárgyakra vonatkozóan.
- 2.) Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Polgármester azon javaslatát, hogy az értékesítésre kerülő ingóságok listájára kerüljön fel PHE-929 frsz-ú, Skoda Octavia, a JDM-704 frsz-ú Suzuki Wagon R+ személygépjármű valamint az FHF-742 és IFX-982 frsz-ú Toyota kisbusz is.

Határidő: 2023.09.30.

Felelős: Remmert Ferenc, alpolgármester, dr. Markovics Boglárka, jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az Egyebek napirend keretében van-e valakinek további kérdése, észrevétele. Ennek hiányában a rendes képviselő-testületi ülést bezárta. Megköszönte mindenkinek a 2022. évi munkáját, mindenkinek jó pihenést és az ünnepi időszakra Áldott Békés Ünnepeket kívánt.

Jegyzőkönyv lezárva: 2022. december 19. 15.30 órakor.

K.mft.



Baksai Endre Tamás
polgármester



Hosszúné Dávid Éva Margit
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Márton Béla
jkv. hitelesítő