



Tárgy: Kivitelező kiválasztása az „Élhető települések” (Arborétum rekonstrukció) TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00027 pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

ELŐTERJESZTÉS

HARKÁNY VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. október 9. napi RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

1.) Napirendi pont

ELŐTERJESZTŐ:	Dr. Markovics Boglárka, jegyző
AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:	Pirisi Valéria, projekt szakmai vezető
VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:	-
MEGTÁRGYALTA:	-
AZ ÜGYBEN KORÁBBAN HOZOTT <u>HATÁROZAT</u> /HATÁLYOS RENDELET:	
SZÜKSÉGES DÖNTÉS: <u>HATÁROZAT</u> /RENDELET	Határozat
SZÜKSÉGES TÖBBSÉG:	Egyszerű többség Név szerinti szavazás
TERJEDELEM:	3 oldal előterjesztés
MELLÉKLET:	-----
TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:	
POLGÁRMESTER LÁTTA:	

ELŐTERJESZTÉS: Harkány Város Önkormányzata 2023. október 9. napján tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére.

ELŐTERJESZTÉS CÍME: Kivitelező kiválasztása az „Élhető települések” (Arborétum rekonstrukció) TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00027 pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

ELŐTERJESZTŐ: Dr. Markovics Boglárka, jegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Pirisi Valéria, projekt szakmai vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Harkány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2022.(I.10.) számú határozatával arról döntött, hogy pályázatot nyújt be a TOP-PLUSZ-1.2.1 Élhető települések című pályázati konstrukcióra.

A beadott nyertes pályázat részletezve:

A Harkányi Arborétum zöldterületeinek rekonstrukciója, aktív rekreációs területek kialakítása

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00027

Szerződött támogatás összege: 200.000.000 Ft

Támogatás intenzitása: 100%

Projekt kezdete: 2022.04.01.

Projekt tartalmának rövid bemutatása:

A Harkányi Arborétum jelenlegi, leromlott állapotban, valódi hasznosítás és funkció nélküli zöldterületként Harkányban olyan beavatkozási terület, melyre az igényfelmérés alapján a lakosság is szívesen látna zöldterületi fejlesztéseket, hasznosítható funkciókat.

A Harkányi Arborétum fejlesztését tartalmazó projekt alapvető célja olyan zöldterület fejlesztés, mely a jelenleg funkció nélküli parkként megtalálható Arborétumot, étellel, funkciókkal tölti meg. A meglévő növényállományt elengedhetetlenül szükséges gyéríteni és rekonstruálni. A Harkányi beruházás során a meglévő ösvények és régi utcabútorok helyett megújított sétányok, új padok, teresedésre alkalmas felületek jönnek létre, tanösvény kerül kialakításra, valamint rekortán futópálya áll majd a lakosság és a turisták rendelkezésére. A gyermek számára ügyességi és fejlesztő elemeket tartalmazó játszótér kerül telepítésre, illetve Édesanyák kertje is kialakításra kerül rózsasalugassal.

A zöldterületi fejlesztések megvalósítása esetében régóta fennálló igény mutatkozik a lakosság, az infrastruktúrát használók részéről. A fejlesztések célja és egyben eredménye, hogy a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradásához járuljanak hozzá, javítsák a város környezeti állapotát, ezáltal a város vonzóvá váljon, a kialakuló települési térszerkezet Harkányt még inkább élhető várossá alakítsa. A fejlesztések a család- és klímabarát szempontokat figyelembe véve valósulnak meg, a családok és fiatalok számára szabadidejük hasznos eltöltéséhez járulnak hozzá. Az Arborétum területen tervezett beruházás közösségi célú fejlesztést is tartalmaz, okospad, közterületi wifi és térfigyelő kamerarendszer kerül telepítésre.

A pályázatok a Baranya Vármegyei Önkormányzattal konzorciumban valósulnak meg, a közbeszerzési szakértőt a megye választotta ki, dr Turi Ákos személyében.

A közbeszerzési szakértő a **képviselő-testület 70/2023.(VI.20.) számú határozata alapján** a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást a Kbt. szerinti nemzeti nyílt eljárásrend, 112.§ (1) bekezdés b.) pont szerinti hirdetménnyel induló eljárásként megindította.

Beérkezett ajánlatok száma 4 db.

Ajánlattevők:

ARKEUS Korlátolt Felelősségű Társaság (7800 Siklós Külterület 0396/1/A)

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: 117.859.128 Ft

BMA Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (1068 Budapest Király Utca 80. Fsz. 11. ajtó)

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: 118.894.755 Ft

AquaMetal Industry Korlátolt Felelősségű Társaság (7815 Harkány Belterület hrsz. 1/51.)

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: 124.118.864 Ft

Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest Röppentyű Utca 53.)

Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár: 97.020.227 Ft

A Bíráló Bizottság árendokolás benyújtására hívta fel a Valid Gate Kft.-t, azonban a BB második körös bírálata során megállapította, hogy a cég az árendokolás benyújtására való felhívást a meghosszabbított határidő ellenére nem nyújtotta be, az eredménytelenül telt el, azaz az árendokolás benyújtására felhívott Valid Gate Kft. a kötelezettségének nem tett eleget. A Bíráló Bizottság 2023. augusztus 29. napján hozott közbenső döntési javaslata alapján a **Képviselő-testület 112/2023 (IX.04) sz. határozatával a Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatát érvénytelenné nyilvánította a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján.**

A Bíráló Bizottság ezt követően az Ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban leírt módon értékelte és bírálta az ajánlatokat, mely alapján a Bíráló Bizottság Ajánlatkérő döntéshozójának az alábbi döntési javaslatot terjeszti elő:

A felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján, illetőleg a Kbt. 76-78. §-ban foglaltakra tekintettel történő értékelés eredménye:

1) A legkedvezőbb érvényes ajánlatot az ARKEUS Korlátolt Felelősségű Társaság Kft. tette. Ajánlattevő által megajánlott és az értékelés során figyelembe vett „Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”, mely nettó 117 859 128,- Ft - a rendelkezésre álló fedezet összegét – mely nettó 126 306 246 Ft – nem haladja meg.

Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő alkalmasságát a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban rögzített módon igazolta.

A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy Ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn, alkalmasságát igazolta, és Ajánlatkérő a kizáró okok ellenőrzési kötelezettségének eleget téve kizáró ok fennállását Ajánlattevő vonatkozásában nem állapította meg. Az ajánlat érvényessé nyilvánítható.

Figyelemmel arra, hogy az ARKEUS Kft. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésre álló fedezet összegét nem haladja meg, ezért a Bíráló Bizottság javasolja Ajánlatkérő döntéshozó szervének, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek. A Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé az eljárás eredményes lezárását és az ARKEUS Kft. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését.

Mindezeket figyelembe véve, a fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot név szerinti szavazással elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

*Döntés kivitelező kiválasztásáról az „Élhető települések” (Arborétum rekonstrukció)
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00027 pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban*

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete, mint döntéshozó a „Harkányi arborétum területének rehabilitációja” tárgyú, kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozta.

- 1.) A képviselő-testület az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.
- 2.) A képviselő-testület megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő adta, ajánlata és a hiánypótlási, valamint az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

Az **ARKEUS Kft.** Ajánlatot tevő adta a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot. Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási, valamint utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

- 3.) A képviselő-testület megállapítja, hogy az alábbi ajánlattevő ajánlata a 2023. 09. 04. napján hozott, és 2023. 09. 05. napján közzétett döntésben foglalt indokok alapján érvénytelen:

Valid Gate Kft., 1139 Budapest Röppentyű utca 53.

- 4.) Figyelemmel arra, hogy az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő **rendelkezésére álló fedezet összegét nem haladja meg**, ezért a Bíráló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja. A Bíráló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület az eljárást eredményesen lezárja és az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevőt nyertes ajánlattevőként kihirdeti. Egyben elrendeli a nyertes Ajánlattevővel a vállalkozási szerződés megkötését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, faksz

Harkány, 2023.10.06.

Dr. Markovics Boglárka
jegyző s.k.