

Jegyzőkönyv

**Készült a Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. november 16-án (csütörtök) 13.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Harkányi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (7815 Harkány, Petőfi S. u. 2-4.)

Jelen vannak: Baksai Endre Tamás polgármester
Hosszúné Dávid Éva Margit alpolgármester
Remmert Ferenc külsős alpolgármester
Kiss-Kálmán Éva, Monostori Zsolt János, Gellén Antal, Éva Ferenc, Márton Béla
képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Markovics Boglárka jegyző
Váradiné Kiskovács Enikő mb. pénzügyi osztályvezető
Pirisi Valéria projekt szakmai vezető

Tanácskozási jog nélkül megjelent:

Vaszlavik Erika jegyzőkönyv-vezető

Baksai Endre Tamás polgármester köszöntött minden megjelentet a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja teljes létszámmal jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Vaszlavik Erikát, jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolta Monostori Zsolt János és Gellén Antal képviselőket. Erről szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozat meghozatala nélkül Vaszlavik Erikát jegyzőkönyvvezetőnek, Monostori Zsolt János és Gellén Antal képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a mai napra rendkívüli ülést hívtak össze, melyen két napirendi pont kerül megtárgyalásra. A napirendi pontok módosítására és új napirend felvételére nincs lehetőség a rendkívüli ülés alkalmával, ezért a kiküldött napirendek elfogadására szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal alakszerű határozathozatal nélkül az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Kivitelező kiválasztása a „Sportlétesítmények fejlesztése Harkányban” – tárgyú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00028 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző
- 2.) Döntés a 134/2023. (X.27.) számú önkormányzati határozat módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Napirendek tárgyalása:

1.) Kivitelező kiválasztása a „Sportlétesítmények fejlesztése Harkányban” – tárgyú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00028 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy mint ismeretes, ez a pályázat a 2020 utáni pályázati keretből van finanszírozva, az elnyert pályázataik közül, ez a második pályázat, amely kapcsán sikerült a közbeszerzés végére érni. Az egyes projektelemeknél részajánlattételre volt lehetőség, ennél fogva, mindenhol más összetételűek volt az ajánlattevők. Ez viszont azt eredményezte, hogy az akkreditált közbeszerzési szaktanácsadónak nehezebb dolga volt, tulajdonképpen három közbeszerzést kellett elbírálni, megvizsgálni az ajánlattevőket, több körben hiánypótlást rendeltek el. A tegnapi napon sikerült nagy nehezen a végére érni ennek a folyamatnak. Figyelembe véve, hogy a városi fejlesztések nem tűnnek halasztást, így rögtön a mai napra össze is hívta a rendkívüli képviselő-testületi ülést. Az első projekt: a városi sportszernok és környezetének fejlesztése, sportszernok belső infrastruktúrájának felújítása, kültéri sport- és szabadidős létesítmények létrehozása. A második projekt: a Dankó Pista utcai parkolók létesítése és kapcsolódóan a Dankó Pista utca felújítása, kiszélesítése. A harmadik projekt: a Drávaszabolcsi háromszög egykori játszótérének helyén új játszótér kialakítása. A végeredmény az lett, hogy mindhárom projektelemnél más vállalkozó nyerte el a munkát. Mindhárom esetben beleférnek az elnyert pályázati forrásba, így az önkormányzatnak nem kell hozzátennie semmit. Mindhárom cég, akik elnyerték a munkákat, helyi vállalkozás.

Dr. Markovics Boglárka jegyző elmondta, hogy ez az eljárás 2023.06.20-án indult el. A nyár közepén érkeztek be az ajánlatok, a három rész vonatkozásában összesen 15 ajánlat érkezett. Több körben került sor hiánypótlásra, a referencia igazolások benyújtására, és egy alkalommal a harmadik részre vonatkozóan számítási hibák javítására is fel kellett hívni az ajánlattevőket. Ez azt eredményezte, hogy több körben ült össze a bíráló bizottság. Az eredmény valóban az lett, hogy mindhárom rész vonatkozásában más cég tette a legkedvezőbb árajánlatot. Az első rész vonatkozásában az Arkeus Kft., a második rész vonatkozásában az Aquametal Industry Kft., a harmadik rész vonatkozásában pedig a BMA Invest Kft. A nyertes árajánlatokat az előterjesztés részletesen tartalmazza, mindhárom esetben valóban beleférnek az ajánlatok a pályázati összegbe. A határozati javaslat is meglehetősen hosszú, hiszen a három rész vonatkozásában külön-külön kell nyertest hirdetni. A kiküldött anyaghoz képest ma reggel észrevett egy ellentmondást az egyik bíráló bizottsági jegyzőkönyvhöz képest, ezt jelezte a közbeszerzőnek, így az ülés előtt a javított előterjesztés kiosztásra került a képviselő-testületi tagok részére. Ez az ügy érdemi részét nem érinti, viszont az indoklást ki kellett egészíteni a harmadik rész vonatkozásában. Ott lesz egy érvénytelen ajánlattevő, a Nelima Építő és Energetikai Kft., a bíráló bizottság felhívására a cég ugyanis számítási hiba javítási kötelezettségének nem tett eleget. Az ő ajánlatukat érvénytelenné kellett nyilvánítani. A közbeszerzési eljárás ezzel a döntéssel lezárásra kerülhet.

Baksai Endre Tamás polgármester megkérdezte, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a „Sportlétesítmények fejlesztése Harkányban” – tárgyú, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00028 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban a kivitelező kiválasztása ügyében az előterjesztéssel és az elhangzottakkal egyezően névszerinti szavazást rendelt el.

Baksai Endre Tamás	igen
Hosszúné Dávid Éva Margit	igen
Gellén Antal	igen
Kiss-Kálmán Éva	igen
Monostori Zsolt János	igen
Márton Béla	igen
Éva Ferenc	igen

A Képviselő-testület névszerinti szavazással egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

145/2023.(XI.16.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés kivitelező kiválasztásáról a „Sportlétesítmények fejlesztése Harkányban” - tárgyú, TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00028 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásban

Harkány Város Önkormányzat képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a „Sportlétesítmények fejlesztése Harkányban” - tárgyú, TOP_Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00028 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásaként a Bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozta.

1. rész

A képviselő-testület, mint Ajánlatkérő döntéshozó szerve a Bíráló Bizottság javaslata alapján:

1.) Az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.

2.) Megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő adta, ajánlata és a hiánypótlási, valamint az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

Az **ARKEUS Kft.** Ajánlatot tevő adta a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot.

Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási, valamint utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

3.) A képviselő-testület megállapítja, hogy érvénytelen ajánlat nincsen.

4.) A képviselő-testület megállapítja, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazta az eljárás során azért az alábbi ajánlatok értékelését követően azok bírálatára nem került sor, ezért Bíráló Bizottság javaslata alapján azok érvényessége tekintetében megállapítást nem tett:

AquaMetal Industry Kft., 7815 Harkány Belterület hrsz. 1/51..

NELIMA Építő és Energetikai Kft., 6760 Kistelek Diófa Utca 97.

BMA Invest Kft., 1068 Budapest Király Utca 80. Fsz. 11. ajtó.

TRESZNER L.V.G. Kft. 7630 Pécs Álmos Utca 3/18.

5.) Figyelemmel arra, hogy az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét **nem haladja meg**, ezért a Bíráló Bizottság javaslata alapján a képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja. A képviselő-testület megállapítja az eljárás eredményes lezárását és az **ARKEUS Kft.** Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését engedélyezi.

2. rész

A képviselő-testület, mint Ajánlatkérő döntéshozó szerve a Bíráló Bizottság javaslata alapján:

1.) Az **AquaMetal Industry Kft.** Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.

2.) Megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot az **AquaMetal Industry Kft.** Ajánlattevő adta, ajánlata és a hiánypótlási, valamint az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

Az **AquaMetal Industry Kft.** Ajánlatot tevő adta a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot.

Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási, valamint utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

3.) A képviselő-testület megállapítja, hogy érvénytelen ajánlat nincsen.

4.) A képviselő-testület megállapítja, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazta az eljárás során azért az alábbi ajánlatok értékelését követően azok bírálatára nem került sor, ezért Bíráló Bizottság javaslata alapján azok érvényessége tekintetében megállapítást nem tett:

ARKEUS Kft. 7800 Siklós Külterület 0396/1/A.

NELIMA Építő és Energetikai Kft., 6760 Kistelek Diófa Utca 97.

BMA InvestKft., 1068 Budapest Király Utca 80. Fsz. 11. ajtó.

TRESZNER L.V.G. Kft. 7630 Pécs Álmos Utca 3/18.

JÁTSZÓTÉR 2006 Kft. 9162 Bezi Szabadság Utca 46

5.) Figyelemmel arra, hogy az **AquaMetal Industry Kft.** Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét nem haladja meg, ezért a képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja. A képviselő-testület megállapítja az eljárás eredményes lezárását és az **AquaMetal Industry Kft.** Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését engedélyezi.

3. rész

A képviselő-testület, mint Ajánlatkérő döntéshozó szerve a Bíráló Bizottság javaslata alapján:

1.) A **BMA Invest Kft.** Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 69.§-ában írtak szerint lefolytatott értékelés alapján érvényesnek nyilvánítja.

2.) Megállapítja, hogy a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot a **BMA Invest Kft.** Ajánlattevő adta, ajánlata és a hiánypótlási, valamint az utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel.

Az első helyezés indokolása:

A **BMA Invest Kft.** Ajánlatot tevő adta a gazdaságilag legelőnyösebb érvényes ajánlatot.

Ajánlattevő ajánlata és a hiánypótlási, valamint utólagos igazolási dokumentáció az Ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, valamint az irányadó jogszabályoknak teljes mértékben megfelel, ajánlata érvényes.

Ajánlattevő műszaki, illetve szakmai szempontból a szerződés teljesítésére alkalmas, vele szemben kizáró okok nem állnak fenn.

3.) A képviselő-testület megállapítja, hogy érvénytelen ajánlatot tett a **NELIMA Építő és Energetikai Kft.**, 6760 Kistelek Diófa Utca 97. ajánlattevő az alábbi indokok alapján:

Ajánlattevő vonatkozásában Bíráló Bizottság számítási hiba javítási kötelezettséget állapított meg korábbi ülésén az alábbiak szerint:

Ajánlattevő az „Árazott ktgvetés Danko Pista utca parkolo kialakitas-07-18” árazott költségvetés „Tétellista” munkalapon az 52. tétel „K” „Dankó Pista utcai parkoló közvilágítás létesítésének összege (tétel részletesen lásd. A közvilágítás létesítés munkarészben, következő fül),” tétel nem egyezikm a „Közvilágítás létesítés munkarész” munkalap kivitelezési díj összegével (azaz ezen munkalap egyes valamennyi tételének összesített eredményével)

*Közvilágítás létesítés munkarész (mely az egyes alapadatokat tartalmazza) összege: 3.074.561,- HUF
Tétellista utolsó sora: 3.545.020,- HUF*

Különbözet - 470.459,- HUF

Bíráló Bizottság megállapította, hogy az alapadatok rendelkezésre állnak, melyből megállapítható, hogy a „Dankó Pista utcai parkoló közvilágítás létesítésének összege (tétel részletesen lásd. A közvilágítás létesítés munkarészben, következő fül),” tétel, helyesen : 3.074.561,- HUF, azaz az eredetileg ezen tételnél feltüntetett 3.545.020,- HUF-nál 470.459,- HUF-al kevesebb, mely összeggel az egyösszegű nettó ár csökken, ami ezáltal helyesen: 73.011.293,- Ft.

Fel kell kérni ajánlattevőt, hogy a számítási hibát javítsa:

- az „Árazott_ktgvetés_Dankó_Pista_utca_parkolo_kialakitas-07-18” árazott költségvetés „Tétellista” munkalapon az 52. tétel „K” „Dankó Pista utcai parkoló közvilágítás létesítésének összege (tétel részletesen lásd. A közvilágítás létesítés munkarészben, következő fül),” tételen 3.074.561 HUF-ra,
- a összesítőn a parkoló kialakítás munkái sort (39.986.395,- HUF) és
- a felolvasólapon az árazott költségvetésekkel alátámasztott egyösszegű nettó ajánlati árat tüntesse fel, mely helyesen: 73.011.293,- Ft.

Bíráló Bizottság megállapította, hogy Ajánlattevő a számítási hibajavítási kötelezettségének nem tett eleget.

Ajánlatkérő a számítási hiba javítására felkérő dokumentumban az alábbiakat rögzítette:

Felhívjuk a T. Ajánlattevő figyelmét, hogy a Kbt. 71.§ (11) bekezdése alapján, amennyiben a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

Fentiek alapján ajánlattevő ajánlata nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a jogszabályokban előírt feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata figyelemmel a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglaltakra a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítható.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javaslata alapján – tekintettel arra, hogy ajánlattevő az értékelési sorrendben sem az eredeti, sem a számítási hiba javítását követően megállapított egyösszegű nettó ajánlati ára alapján nem az első helyen áll -majd az eljárást lezáró döntésben a NELIMA Építő és Energetikai Kft. ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

4.) A képviselő-testület megállapítja, hogy Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazta az eljárás során azért az alábbi ajánlatok értékelését követően azok bírálatára nem került sor, ezért Bíráló Bizottság javaslata alapján azok érvényessége tekintetében megállapítást nem tett:

ARKEUS Kft. 7800 Siklós Küllerület 0396/1/A.

5.) Figyelemmel arra, hogy a BMA Invest Kft. Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét nem haladja meg, ezért a képviselő-testület az eljárást eredményesnek nyilvánítja. A képviselő-testület megállapítja az eljárás eredményes lezárását és a BMA Invest Kft. Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését engedélyezi.

6.) Figyelemmel arra, hogy a második legelőnyösebb érvényes ajánlatot az AquaMetal Industry Kft. Ajánlattevő adta, és Ajánlattevő által megajánlott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét nem haladja meg, ezért a képviselő-testület döntése szerint az összegezésben 2. helyezettként kerüljön megjelölésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, faksz

2.) Döntés a 134/2023. (X.27.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Markovics Boglárka jegyző

Baksai Endre Tamás polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület már döntött a pályázat beadásáról. Az előző határozati javaslatot a fenntartási kötelezettség nevesítése miatt némileg módosítani kellett, a legfontosabb információ, hogy megtörtént a múlt héten a terület felmérése, és a futókör kimérése, összesen 856 méter lesz. Az önerő 13.332.500.- Ft lesz. Megkérdezte, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban van-e valakinek további észrevétele, hozzászólása. Ennek hiányában a 134/2023. (X.27.) számú önkormányzati határozat módosítása ügyében a kiküldött határozati javaslattal egyezően szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) szavazati aránnyal az alábbi határozatot hozta:

146/2023.(XI.16.) sz. Önkormányzati hat.:

Döntés a 134/2023. (X.27.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 134/2023. (X.27.) számú önkormányzati határozatát az alábbi tartalomra módosítja:

Harkány Város Önkormányzatának képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és jelen határozatával úgy dönt, hogy támogatja az „Országos Futópálya-építési Program 2024” elnevezésű pályázat benyújtását 53 330 000 Ft összköltséggel, 39 997 500 Ft támogatással, melyhez a szükséges önerőt (25%, azaz 13 332 500 Ft) az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséből, saját forrásból biztosítja, és vállalja a futópálya funkció szerinti fenntartását, folyamatos karbantartását, üzemeltetését, biztosítja az ingyenes és korlátozás nélküli használatot, illetve a fenntartási időszakban évente legalább négy alkalommal szervez ingyenes futórendezvényt, közösségi futást vagy sportnapot a futópályán.

A képviselő-testület felkéri a hivatalt a pályázat beadásához szükséges dokumentáció összeállítására és felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat megvalósításához releváns egyéb nyilatkozatokat tegye, a szükséges dokumentumokat aláírja, és a pályázatot benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző, beruházási és üzemeltetési mérnök

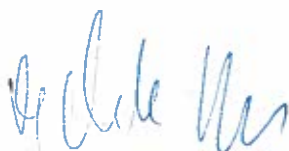
Baksai Endre Tamás polgármester további kérdés, észrevétel hiányában megköszönte mindenkinek a részvételt, és a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva: 2023. november 16. 13.45 órakor.

K.mft.



Baksai Endre Tamás
polgármester



Monostori Zsolt János
jkv. hitelesítő



Dr. Markovics Boglárka
jegyző



Gellén Antal
jkv. hitelesítő

